

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนก่อสร้าง

งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลย์ ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

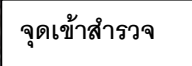
สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่







ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : เคอะวิลเลจ



สำรวจโดย บริษัท เค ๒ ไฟล์ จำกัด

	
<p>เดอะวิลเลจ</p>	
	
<p>รอยร้าวบริเวณพื้นหน้าอาคาร</p>	
	
<p>รอยแยกขนาด 1.40</p>	

 <p>28/09/2023 14:29</p>	 <p>28/09/2023 14:29</p>
 <p>28/09/2023 14:30</p>	 <p>28/09/2023 14:30</p>
 <p>28/09/2023 14:30</p>	 <p>28/09/2023 14:30</p>
	<p>ภายในอาคาร</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>	



 <p>28/09/2023 14:38</p>	 <p>28/09/2023 14:39</p>
 <p>28/09/2023 14:39</p>	 <p>28/09/2023 14:39</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>	
 <p>28/09/2023 14:40</p>	 <p>28/09/2023 14:40</p>

	<p>รอยร้าวขนาด 0.60 cm.</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.90cm.</p>	







 <p>20/09/2023 14:40</p>	 <p>20/09/2023 14:40</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 1.40</p>
 <p>20/09/2023 14:51</p>	 <p>20/09/2023 14:51</p>
 <p>20/09/2023 14:51</p>	 <p>20/09/2023 14:51</p>



<p>รอยร้าวขนาด 1.00</p>	<p>ภายในห้องน้ำ</p>



 <p>28/09/2023 15:00</p>	 <p>28/09/2023 15:00</p>
 <p>28/09/2023 15:00</p>	 <p>28/09/2023 15:01</p>
 <p>28/09/2023 15:02</p>	<p>รอยแยกขนาด 1.4 cm.</p>  <p>28/09/2023 15:02</p>
<p>รอยแยกขนาด 1.9 cm.</p>	

	
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.55</p>
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>

<p>รอยร้าวขนาด 1.00</p>	

















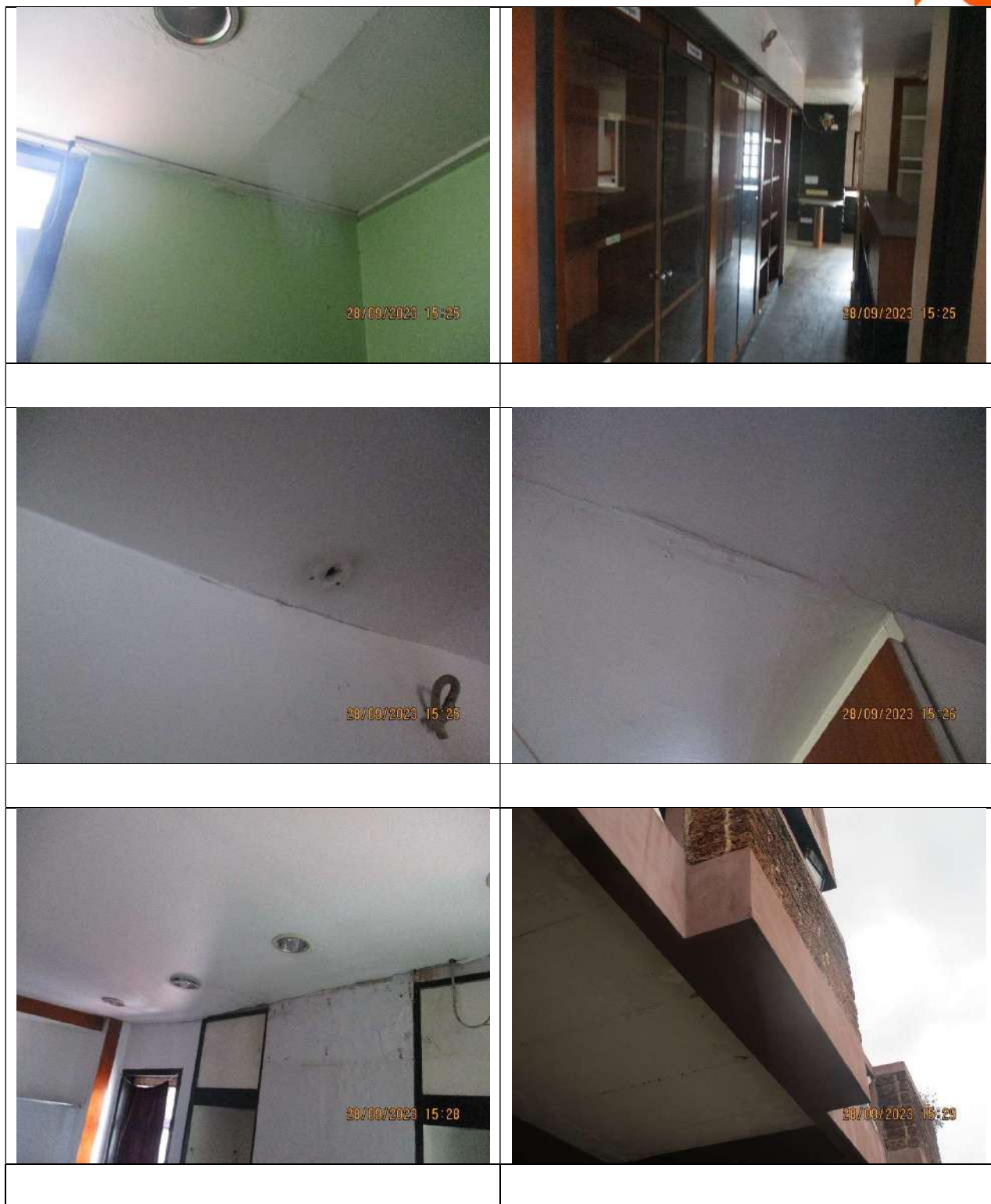
	
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.5 cm.</p>
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.5 cm.</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>	











<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>	



<p>28/09/2023 15:34</p>	<p>28/09/2023 15:34</p>
<p>28/09/2023 15:34</p>	<p>28/09/2023 15:35</p>
<p>28/09/2023 15:35</p>	<p>28/09/2023 15:35</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>

	<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>

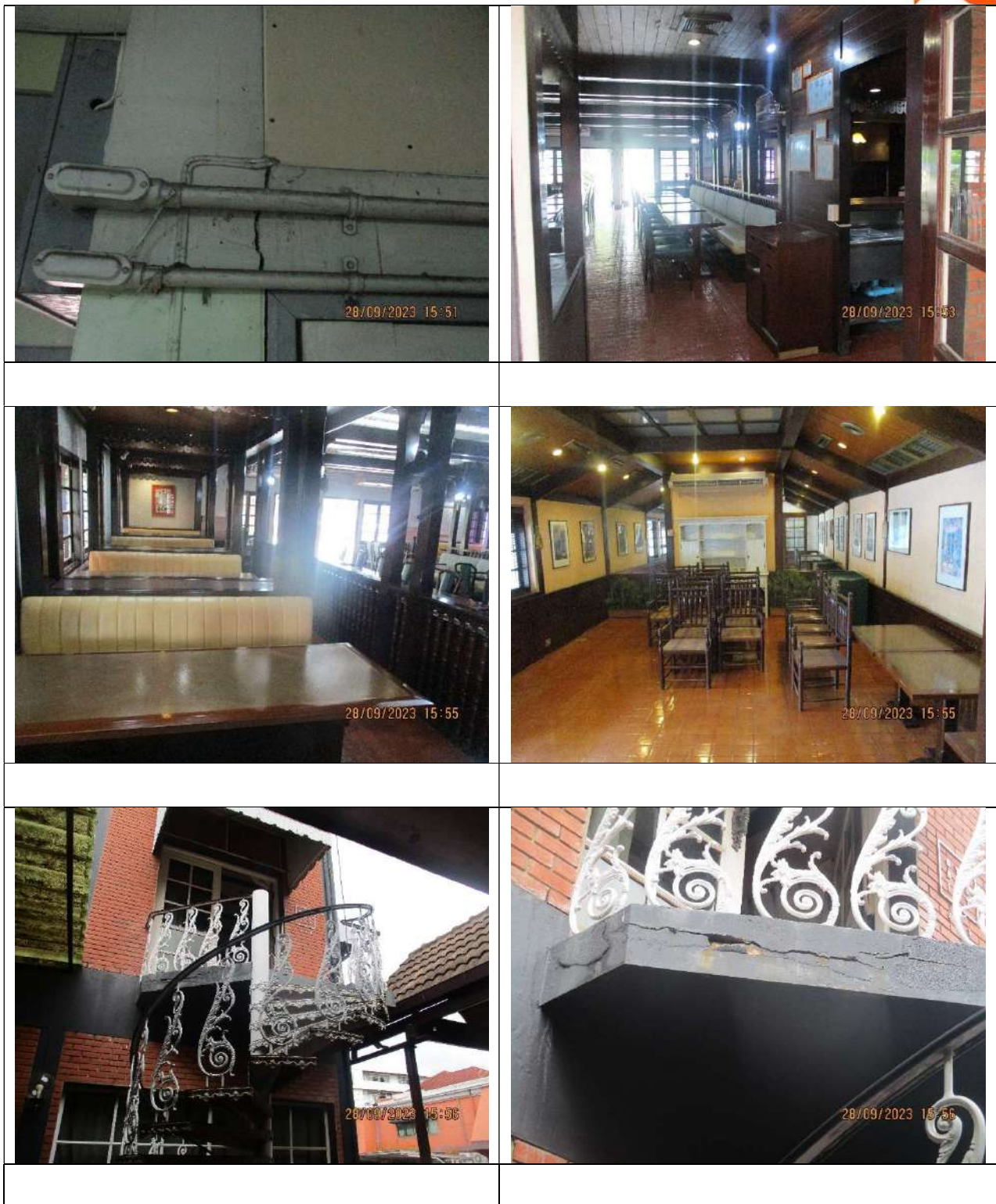
	<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.30</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.55</p>
























งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลย์ ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

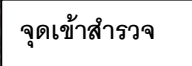
สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : เคอะวิลเลจ



สำรวจโดย บริษัท เค ๒ ไฟล์ จำกัด

	
<p>เดอะวิลเลจ</p>	
	
<p>รอยร้าวบริเวณพื้นหน้าอาคาร</p>	
	
<p>รอยแยกขนาด 1.40</p>	

<p>28/09/2023 14:29</p>	<p>28/09/2023 14:29</p>
<p>28/09/2023 14:30</p>	<p>28/09/2023 14:30</p>
<p>28/09/2023 14:30</p>	<p>28/09/2023 14:30</p>
	<p>ภายในอาคาร</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>	

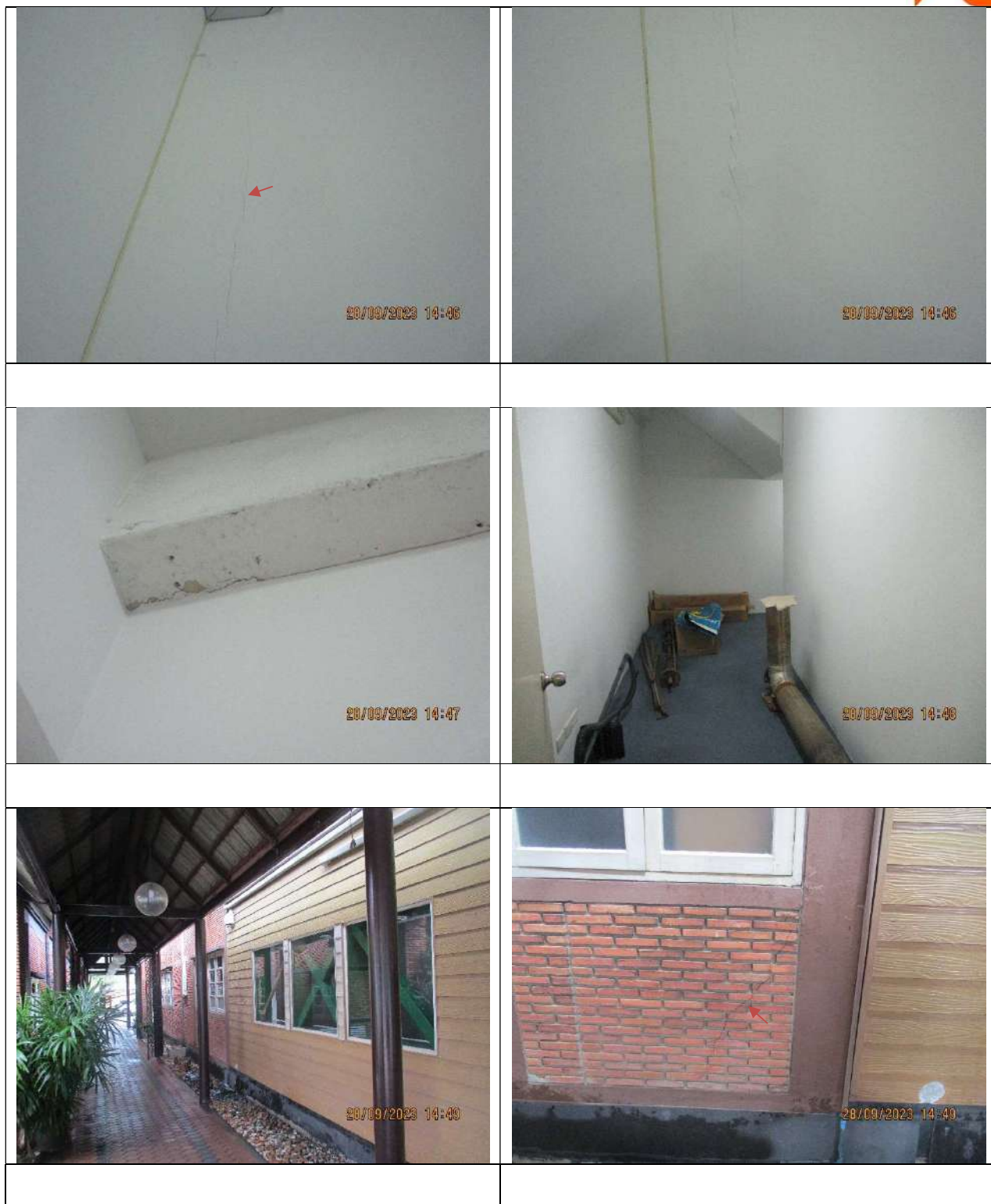


 <p>28/09/2023 14:38</p>	 <p>28/09/2023 14:39</p>
 <p>28/09/2023 14:39</p>	 <p>28/09/2023 14:39</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>	
 <p>28/09/2023 14:40</p>	 <p>28/09/2023 14:40</p>

	<p>รอยร้าวขนาด 0.60 cm.</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.90cm.</p>	







	<p>รอยร้าวขนาด 1.40</p>



<p>รอยร้าวขนาด 1.00</p>	<p>ภายในห้องน้ำ</p>



 <p>28/09/2023 15:00</p>	 <p>28/09/2023 15:00</p>
 <p>28/09/2023 15:00</p>	 <p>28/09/2023 15:01</p>
 <p>28/09/2023 15:02</p>	<p>รอยแยกขนาด 1.4 cm.</p>  <p>28/09/2023 15:02</p>
<p>รอยแยกขนาด 1.9 cm.</p>	

	
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.55</p>
	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>

<p>รอยร้าวขนาด 1.00</p>	

















	<p>รอยร้าวขนาด 0.5 cm.</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.5 cm.</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>	











<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>	



<p>28/09/2023 15:34</p>	<p>28/09/2023 15:34</p>
<p>28/09/2023 15:34</p>	<p>28/09/2023 15:35</p>
<p>28/09/2023 15:35</p>	<p>28/09/2023 15:35</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>

	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>
	
	

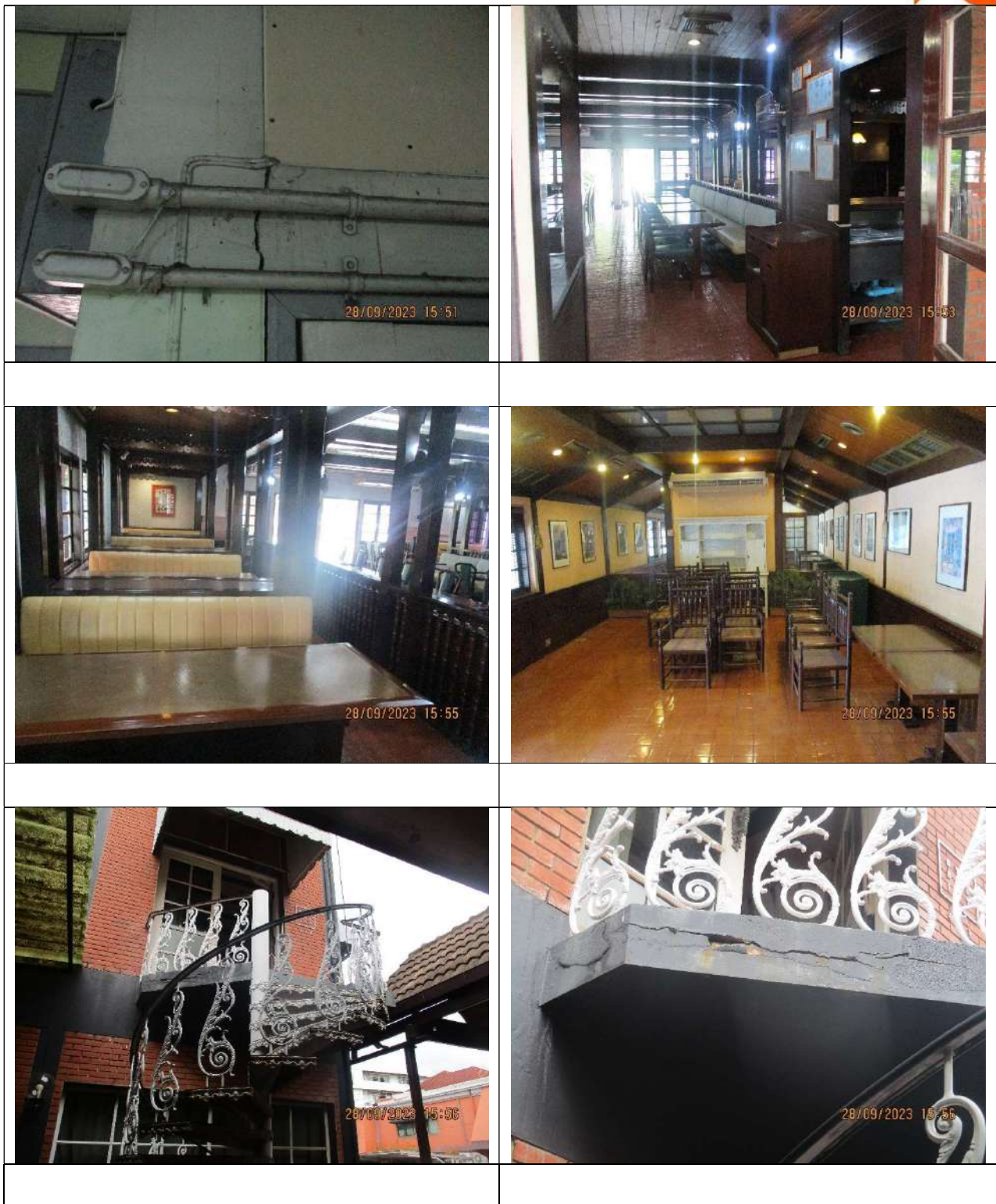
	<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.30</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.55</p>
























งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี



จุดที่เข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี



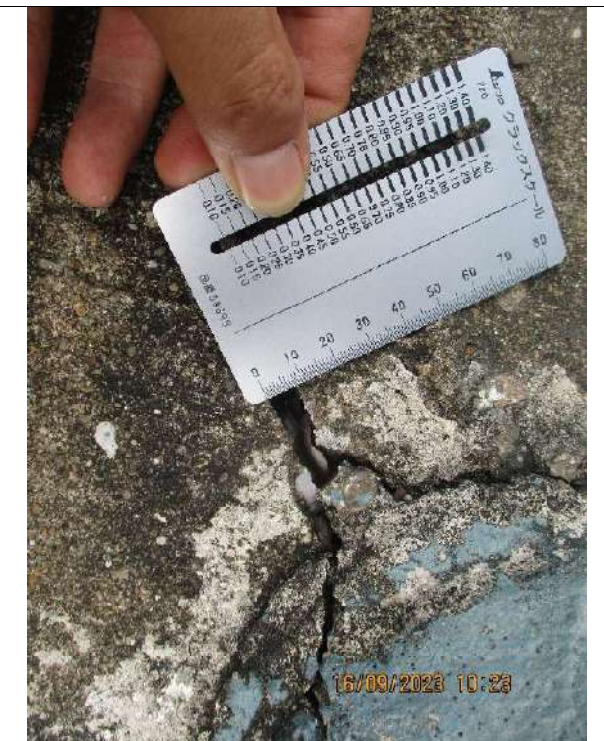



วันที่เข้าสำรวจ : 16 กันยายน 256

สำรวจโดย บริษัท เค ไลฟ์ จำกัด



โรงแรมจิมพลี



	
	
<p>รอยแยกขนาด 0.8 cm.</p>	
	



รอยแยกขนาด 0.4 cm.



รอยแยกขนาด 0.5 cm.











<p>รอยร้าวขนาด 1.30</p>	









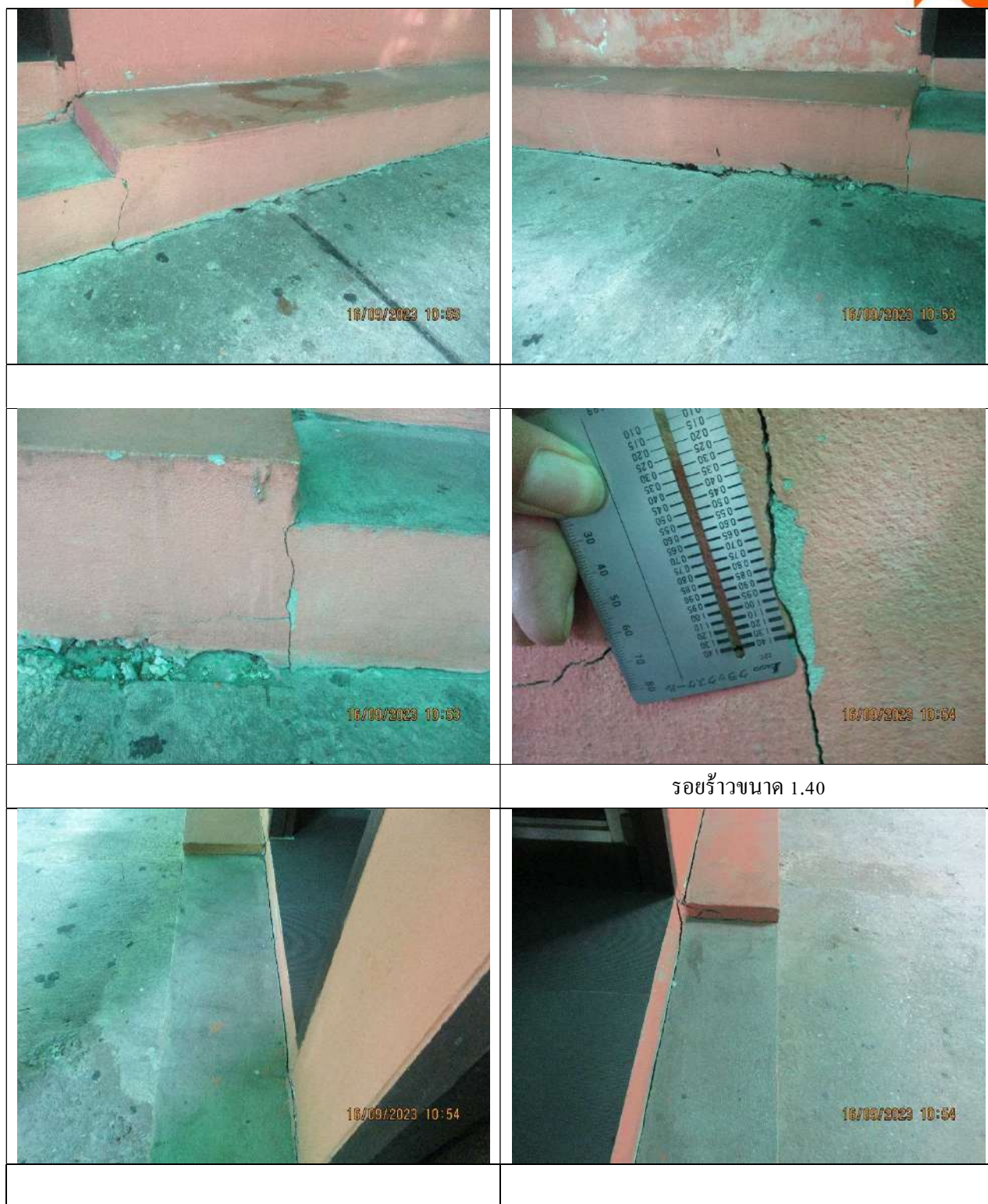
<p>บริเวณแนวกำแพง</p>	







<p>พื้นมีการทรุดตัว</p>	

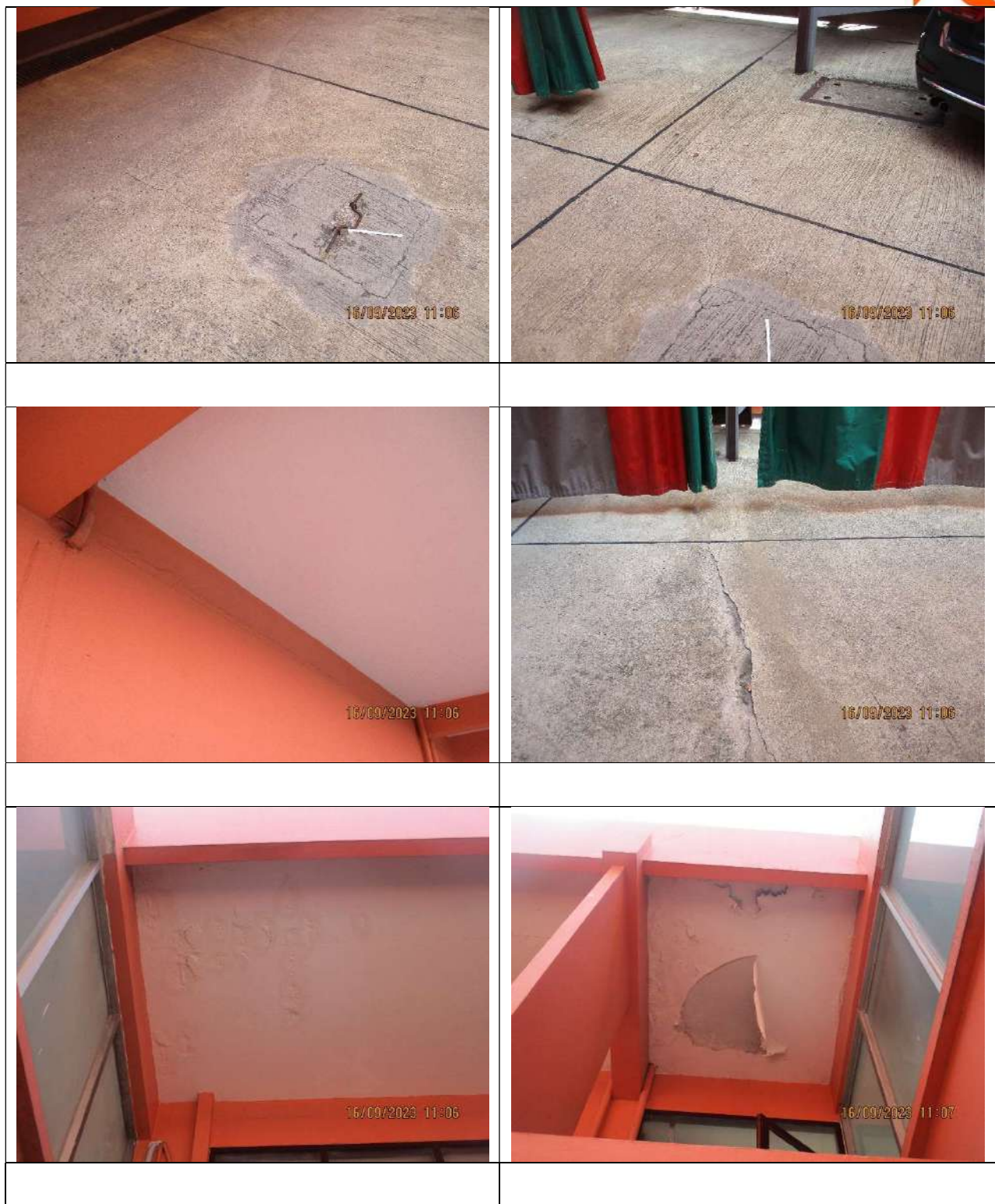






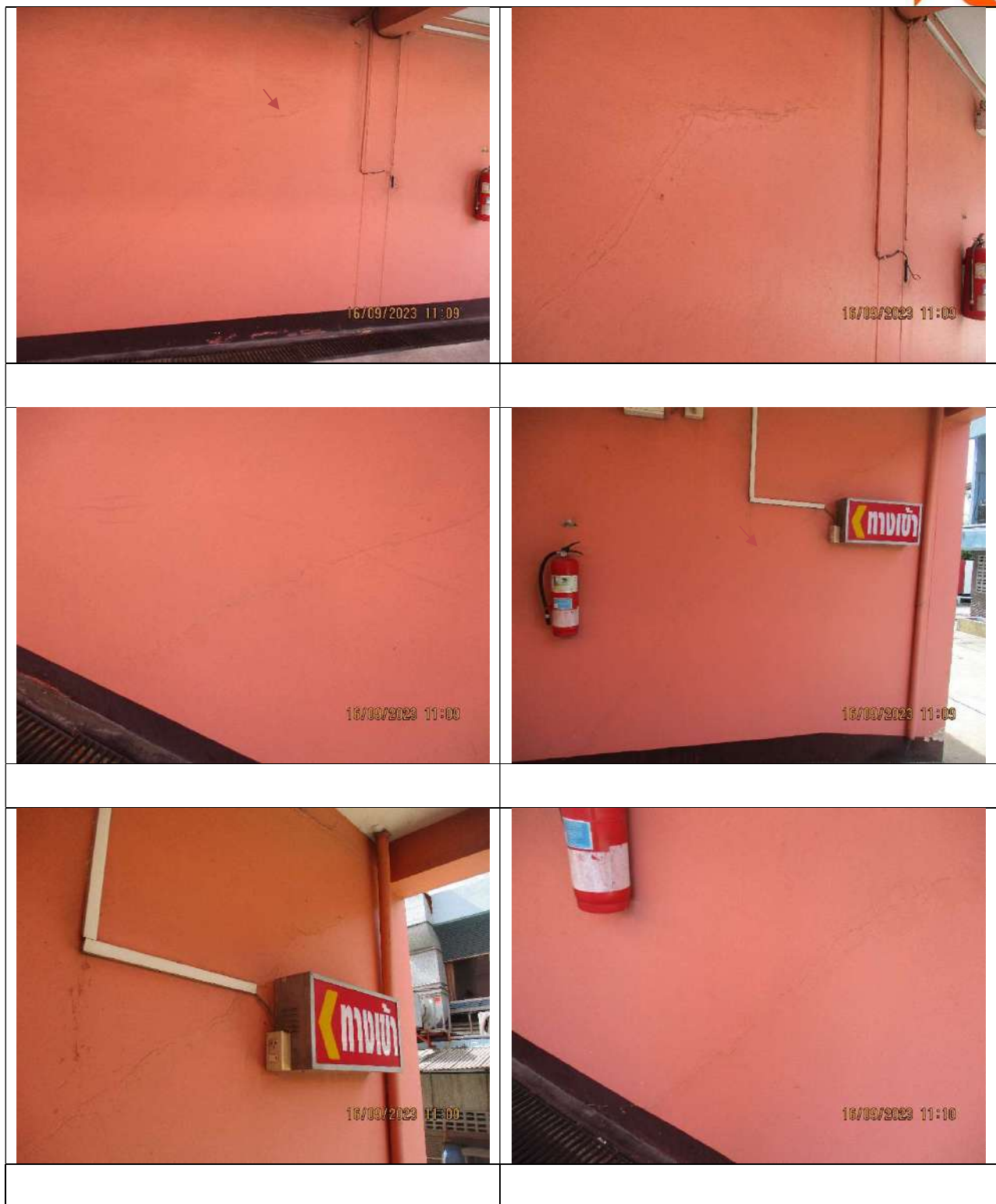




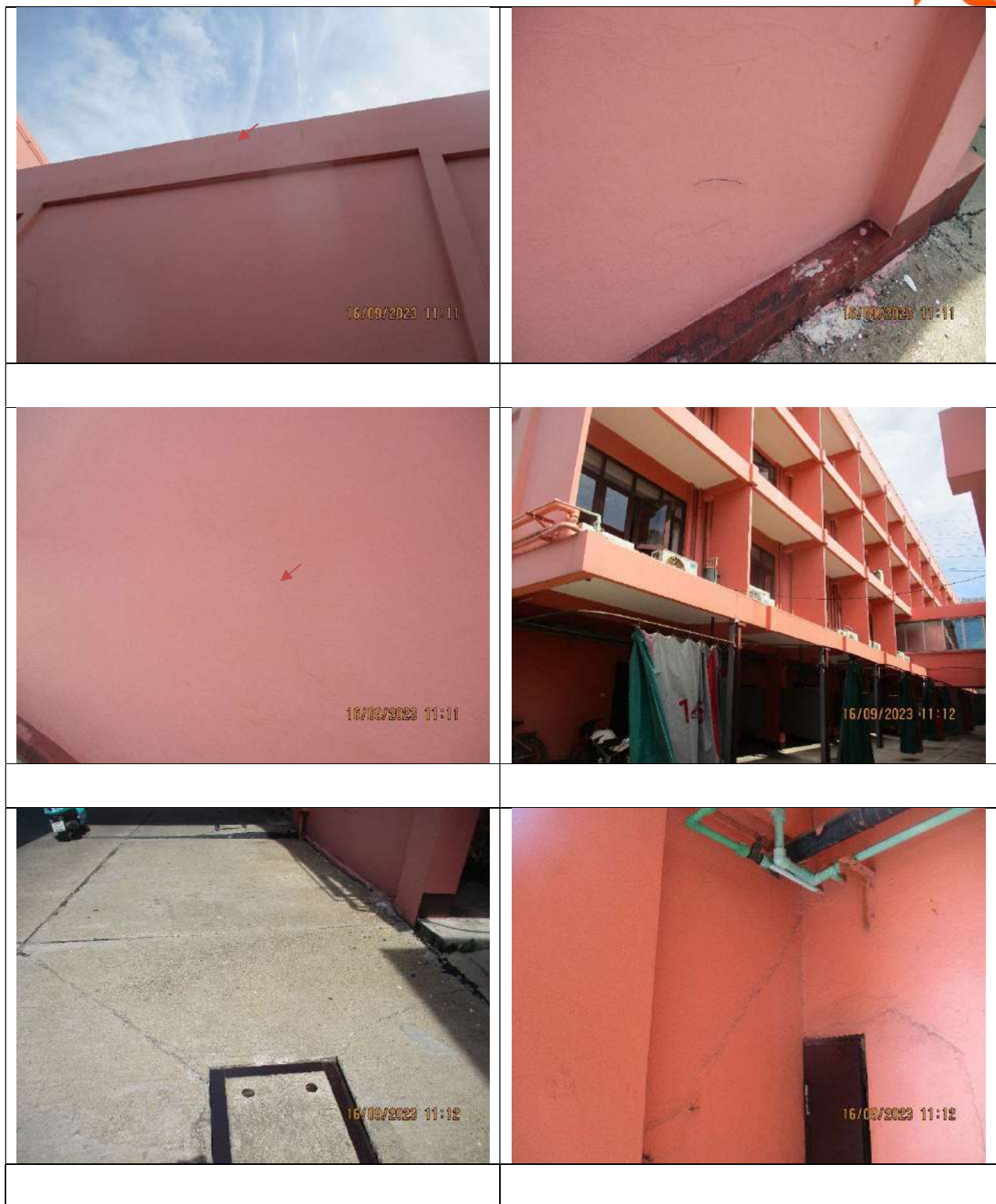


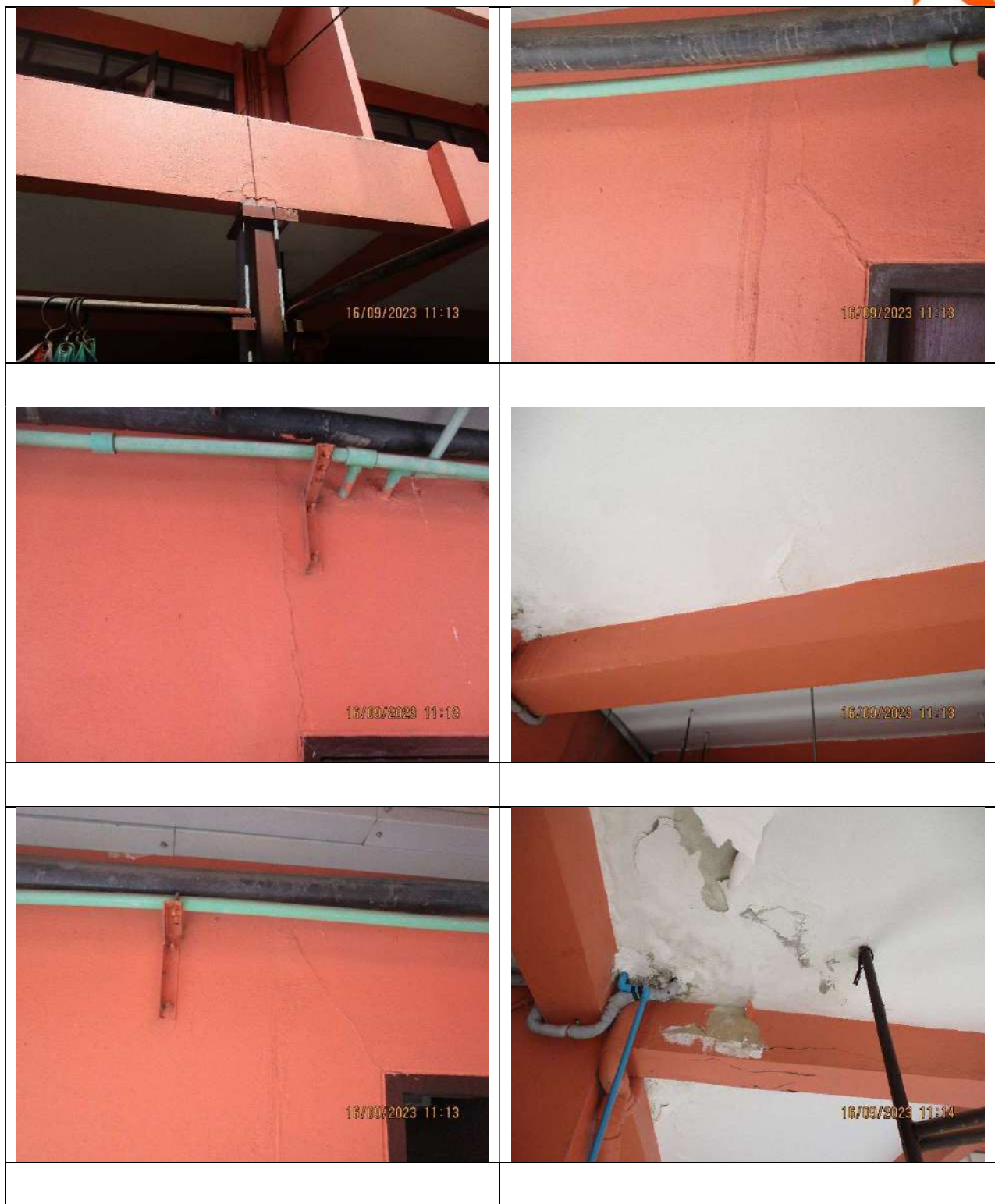








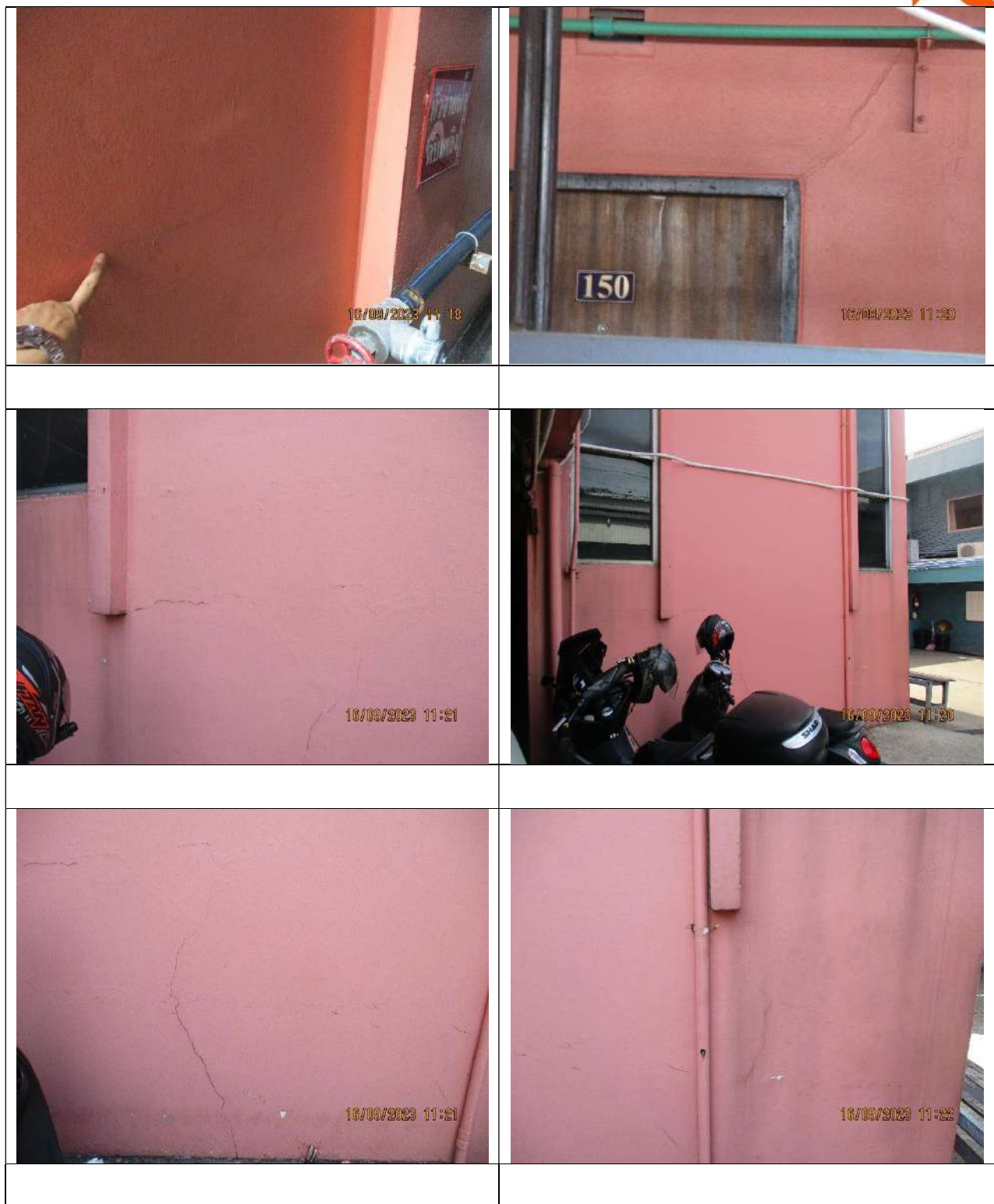


















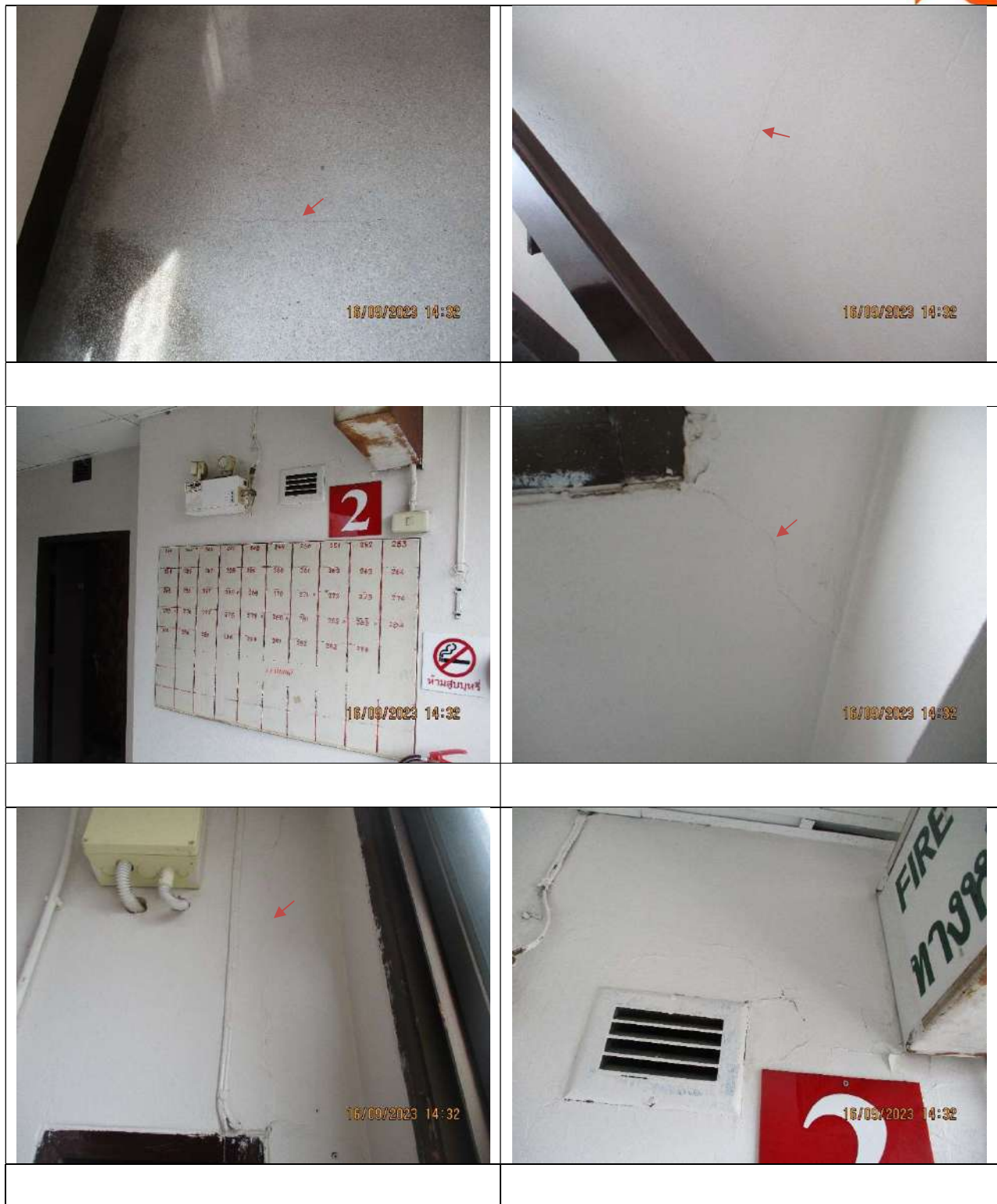


 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:50</p>
 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:51</p> <p>รอยแยกขนาด 1.70 cm.</p>
 <p>16/09/2023 11:52</p> <p>บริเวณแนวกำแพง</p>	 <p>16/09/2023 11:52</p>



<p>บริเวณพื้นหินอ่อนบันไดทางขึ้นชั้นสอง</p>	

ด้านในอาคาร









<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.95</p>	



 <p>16/09/2023 14:40</p>	 <p>16/09/2023 14:41</p>
 <p>16/09/2023 14:41</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>บันไดขึ้นชั้นสาม</p>
 <p>16/09/2023 14:45</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
<p>บันไดขึ้นชั้นสี่</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>	



<p>รอยร้าวขนาด 0.70</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.30</p>







	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>




























งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 12 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี



จุดที่เข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี

วันที่เข้าสำรวจ : 16 กันยายน 2566

สำรวจโดย บริษัท เค ไลฟ์ จำกัด



โรงแรมจิมพลี



<p>รอยแยกขนาด 0.8 cm.</p>	



รอยแยกขนาด 0.4 cm.



รอยแยกขนาด 0.5 cm.











<p>รอยร้าวขนาด 1.30</p>	









<p>บริเวณแนวกำแพง</p>	







<p>พื้นมีการทรุดตัว</p>	

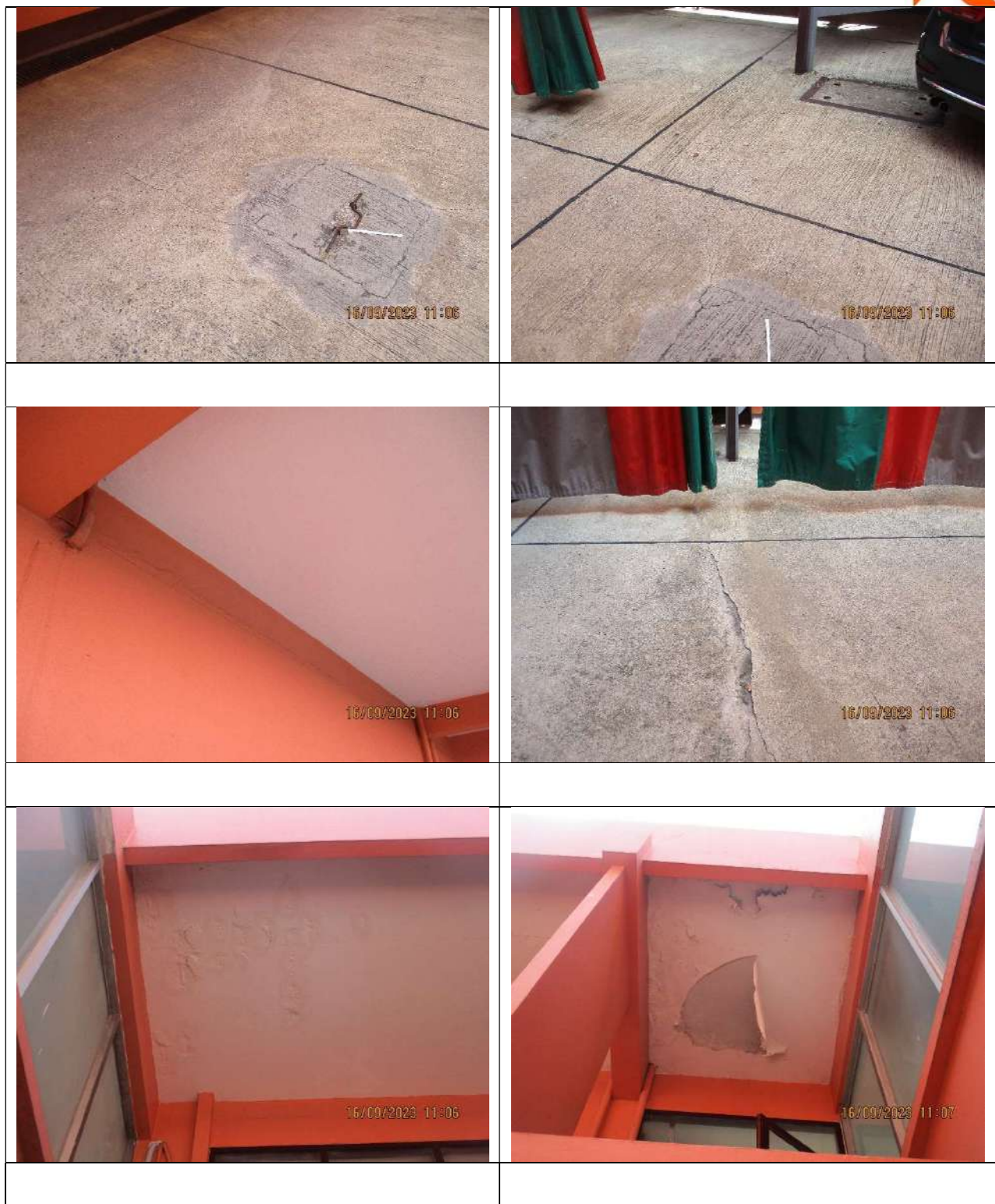




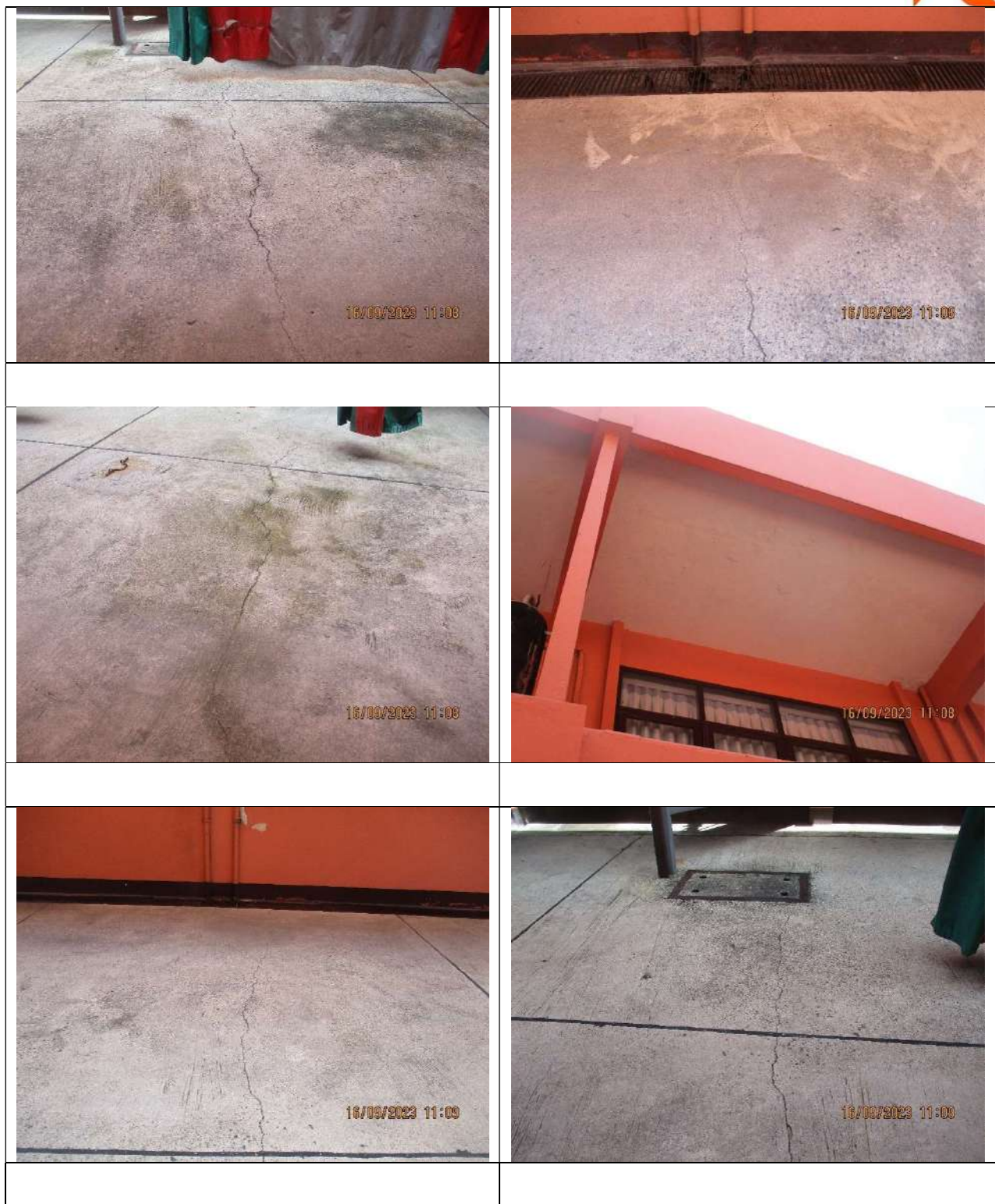


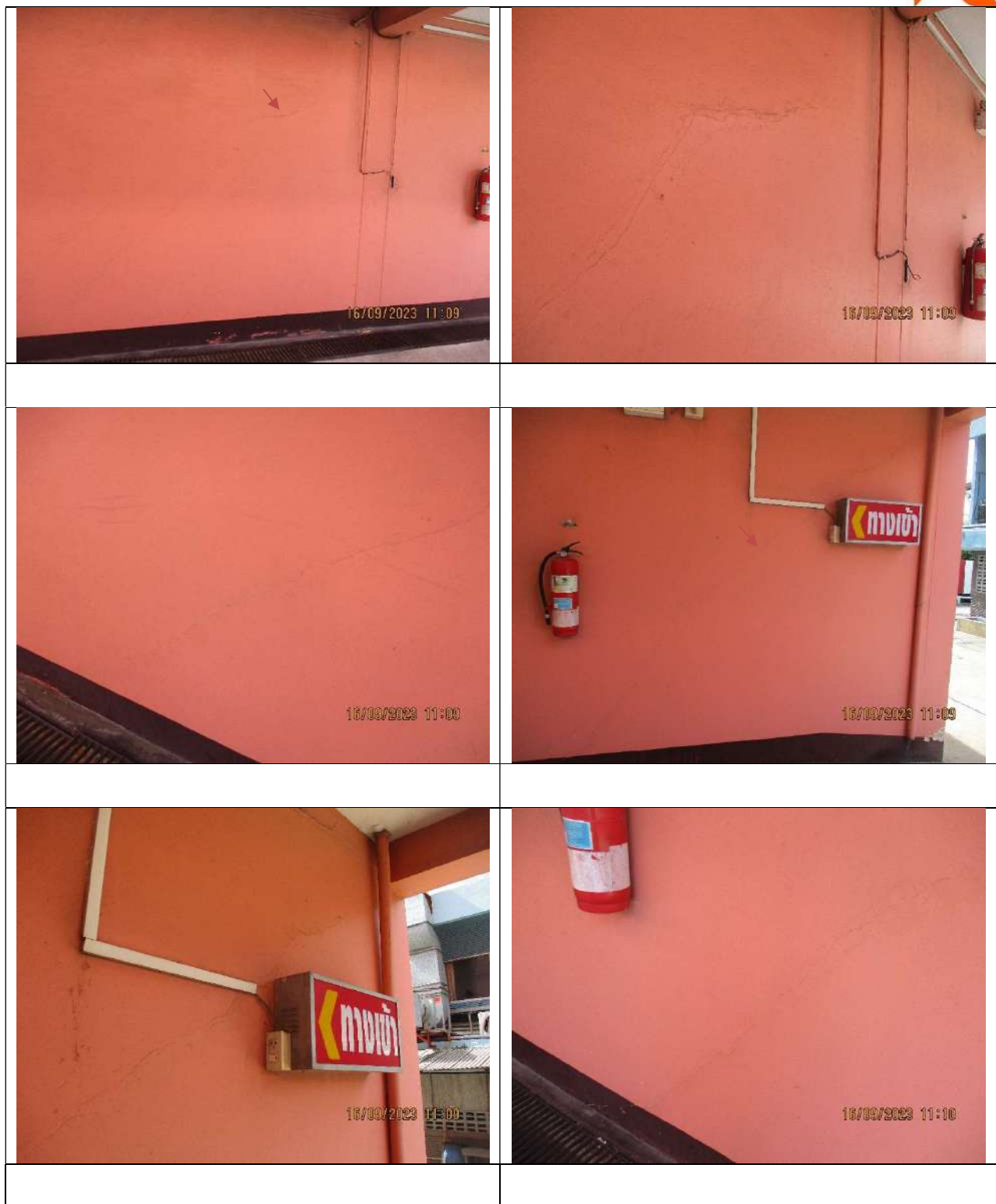




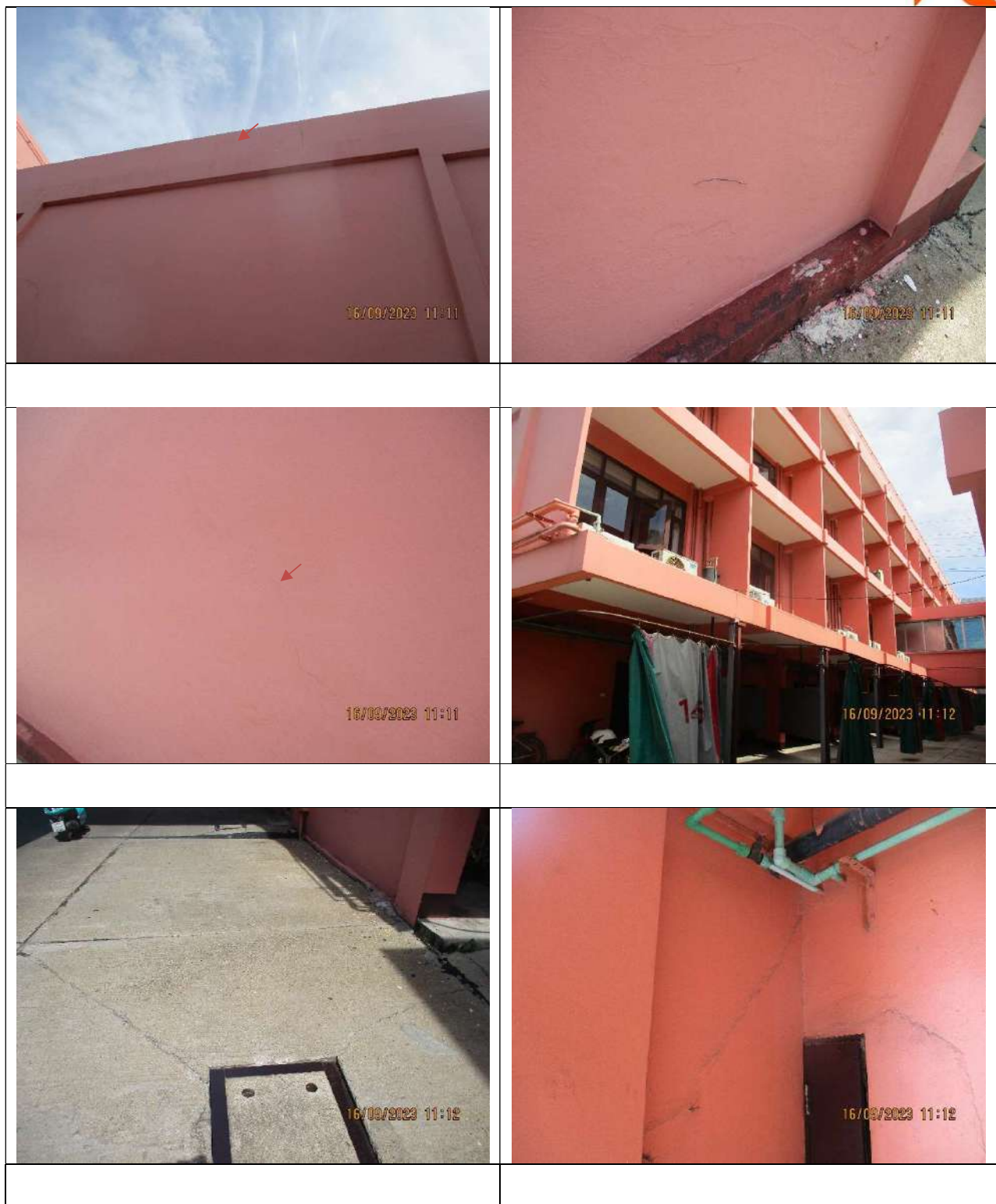


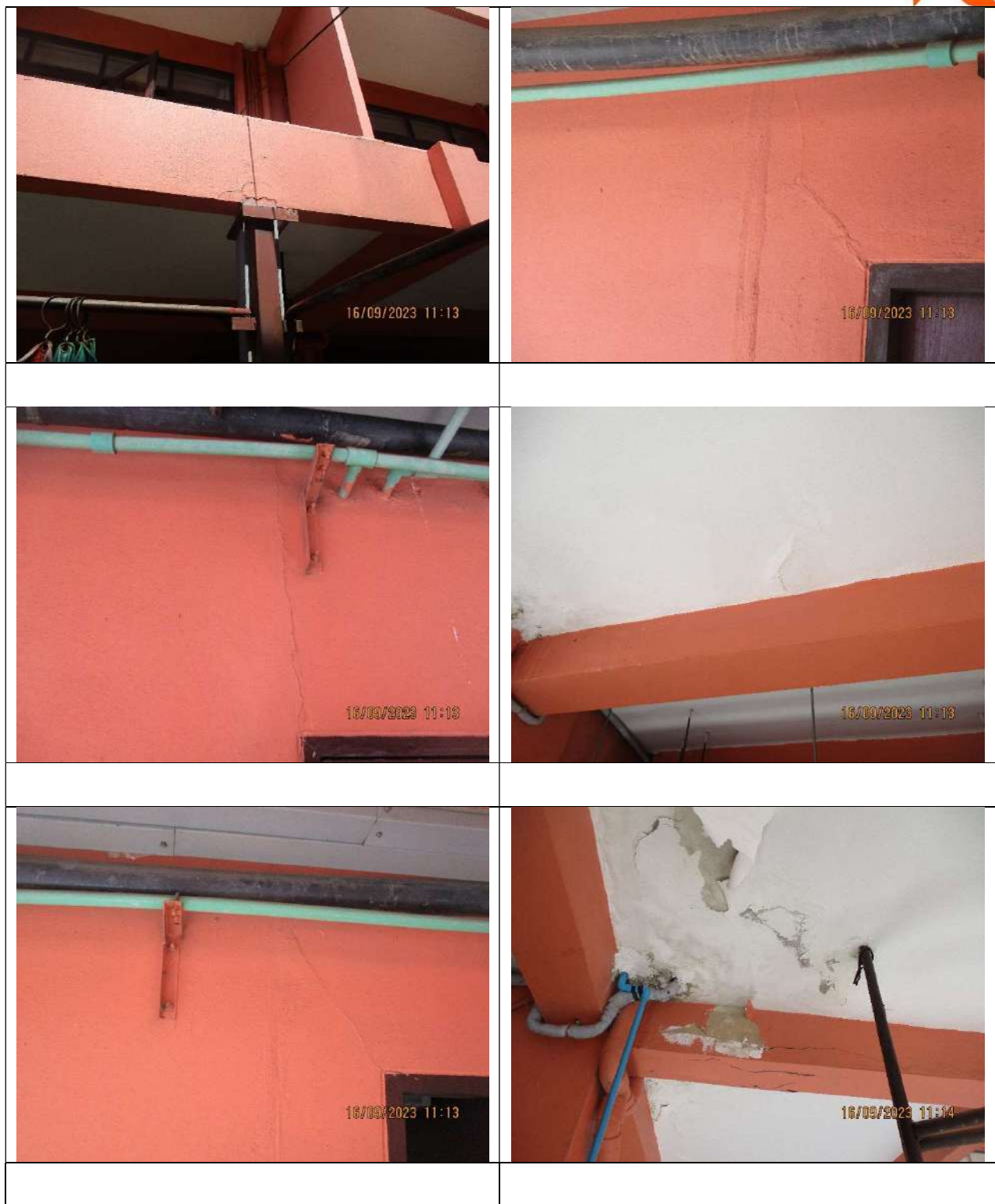








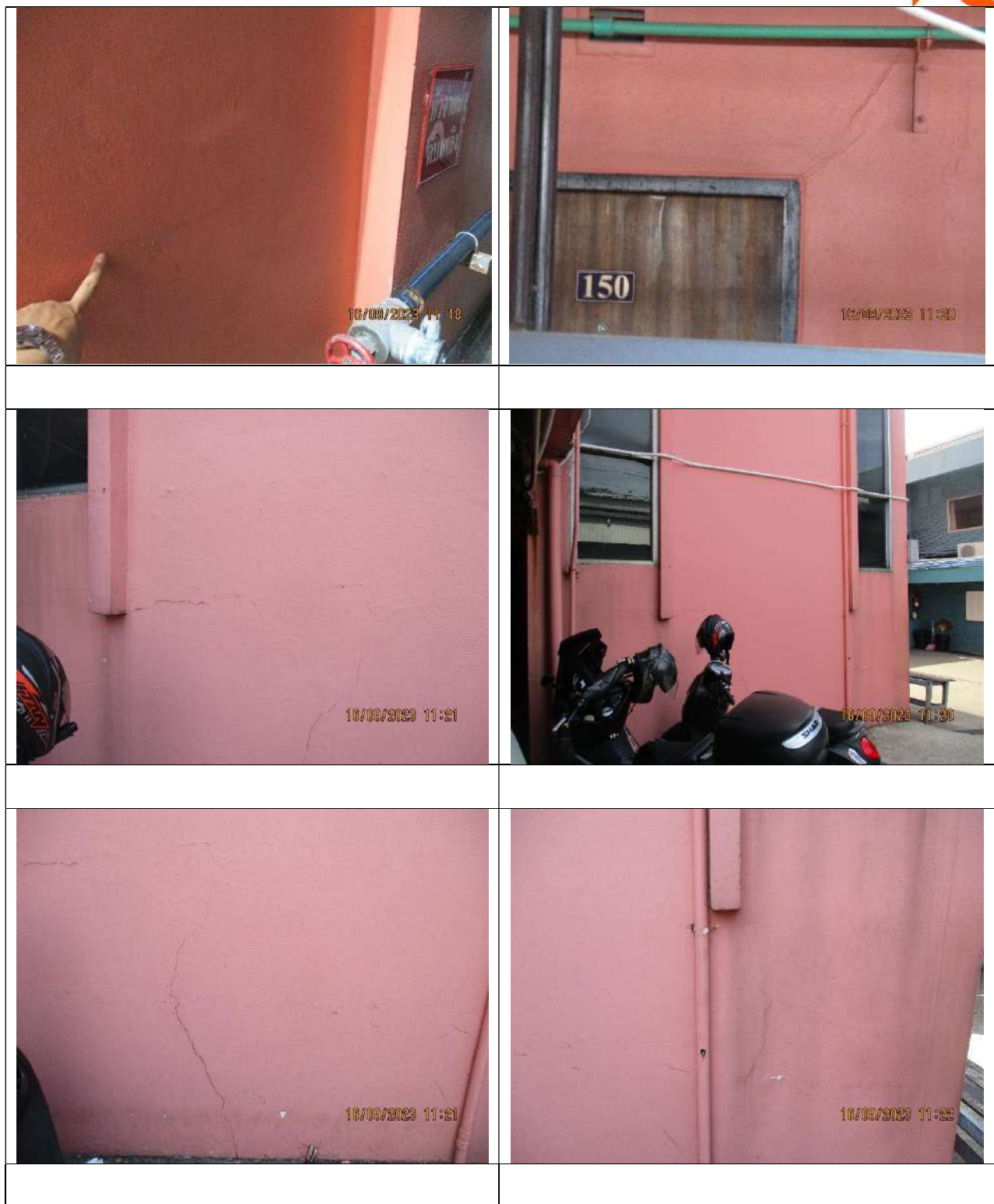


















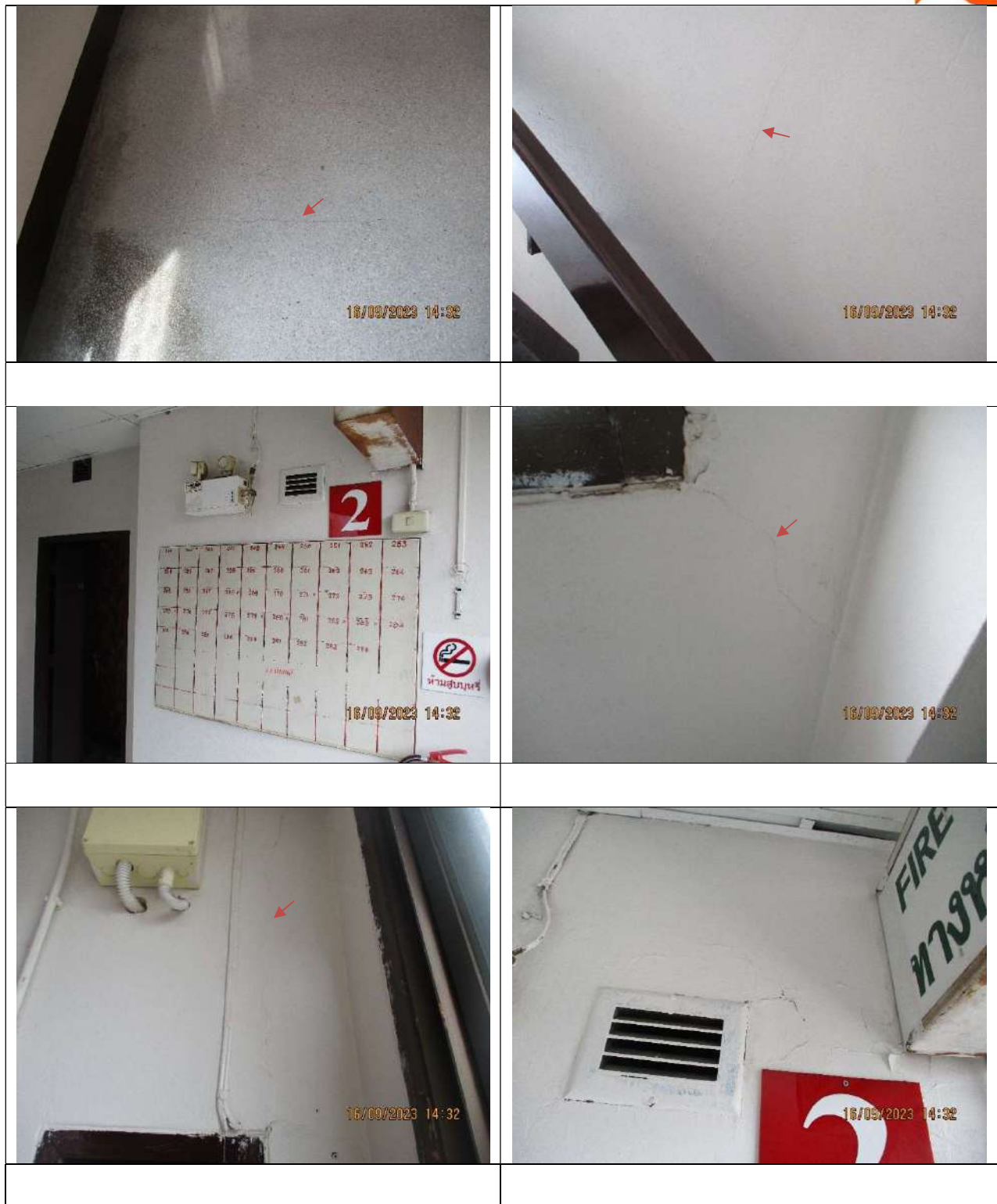


 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:50</p>
 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:51</p>
 <p>16/09/2023 11:52</p>	 <p>16/09/2023 11:52</p>
<p>บริเวณแนวกำแพง</p>	<p>รอยแยกขนาด 1.70 cm.</p>



<p>บริเวณพื้นหินอ่อนบันไดทางขึ้นชั้นสอง</p>	

ด้านในอาคาร









<p>16/09/2023 14:37</p>	<p>16/09/2023 14:37</p>
<p>16/09/2023 14:38</p>	<p>16/09/2023 14:38</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	
<p>16/09/2023 14:38</p>	<p>16/09/2023 14:38</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.95</p>	



 <p>16/09/2023 14:40</p>	 <p>16/09/2023 14:41</p>
 <p>16/09/2023 14:41</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>บันไดขึ้นชั้นสาม</p>
 <p>16/09/2023 14:45</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
<p>บันไดขึ้นชั้นสี่</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>	



<p>รอยร้าวขนาด 0.70</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.30</p>







	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>




























งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี



จุดที่เข้าสำรวจ : โรงแรมฉิมพลี

วันที่เข้าสำรวจ : 16 กันยายน 2566

สำรวจโดย บริษัท เค ไลฟ์ จำกัด



โรงแรมจิมพลี



<p>รอยแยกขนาด 0.8 cm.</p>	



รอยแยกขนาด 0.4 cm.



รอยแยกขนาด 0.5 cm.











<p>รอยร้าวขนาด 1.30</p>	









<p>บริเวณแนวกำแพง</p>	







<p>พื้นมีการทรุดตัว</p>	

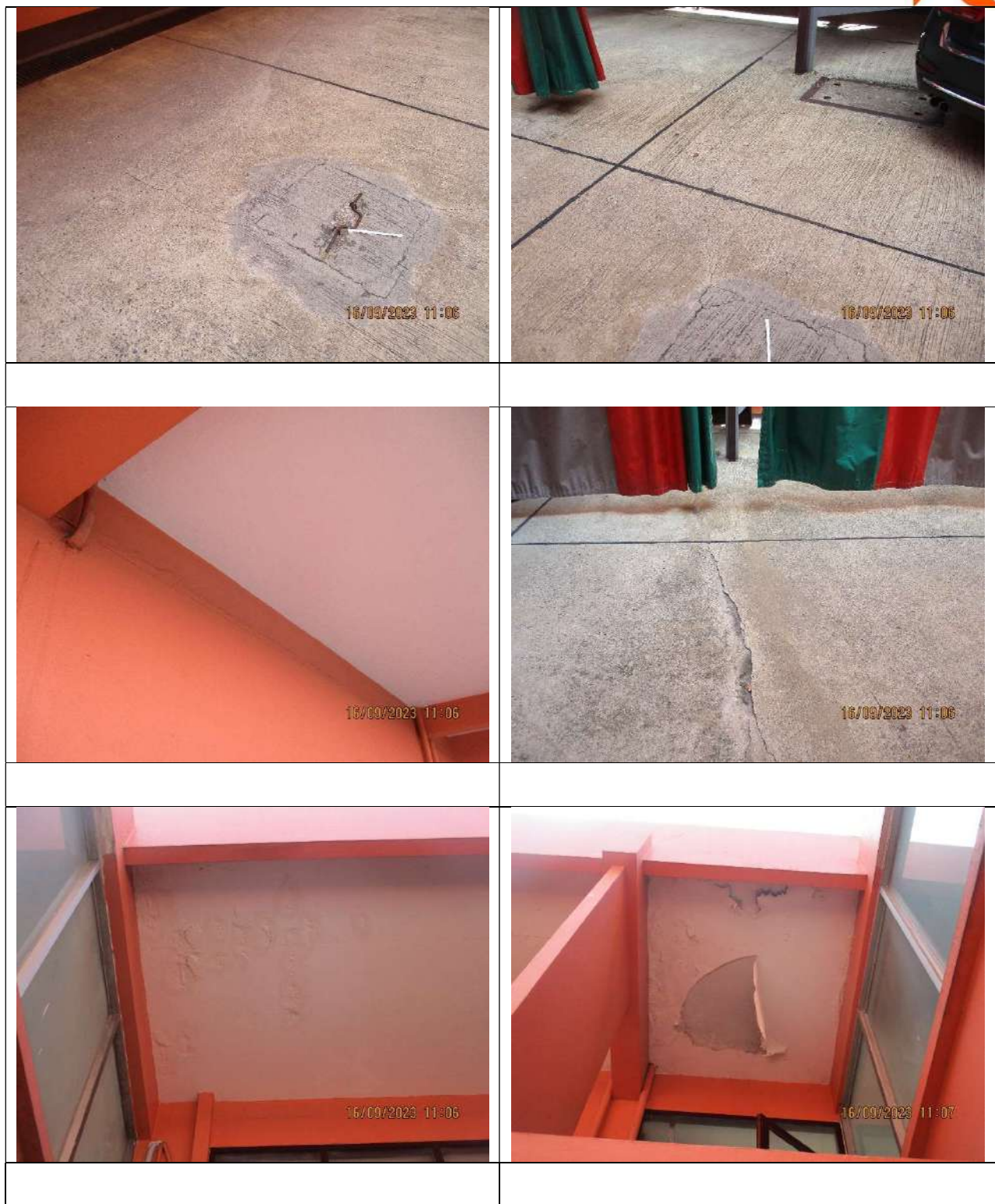




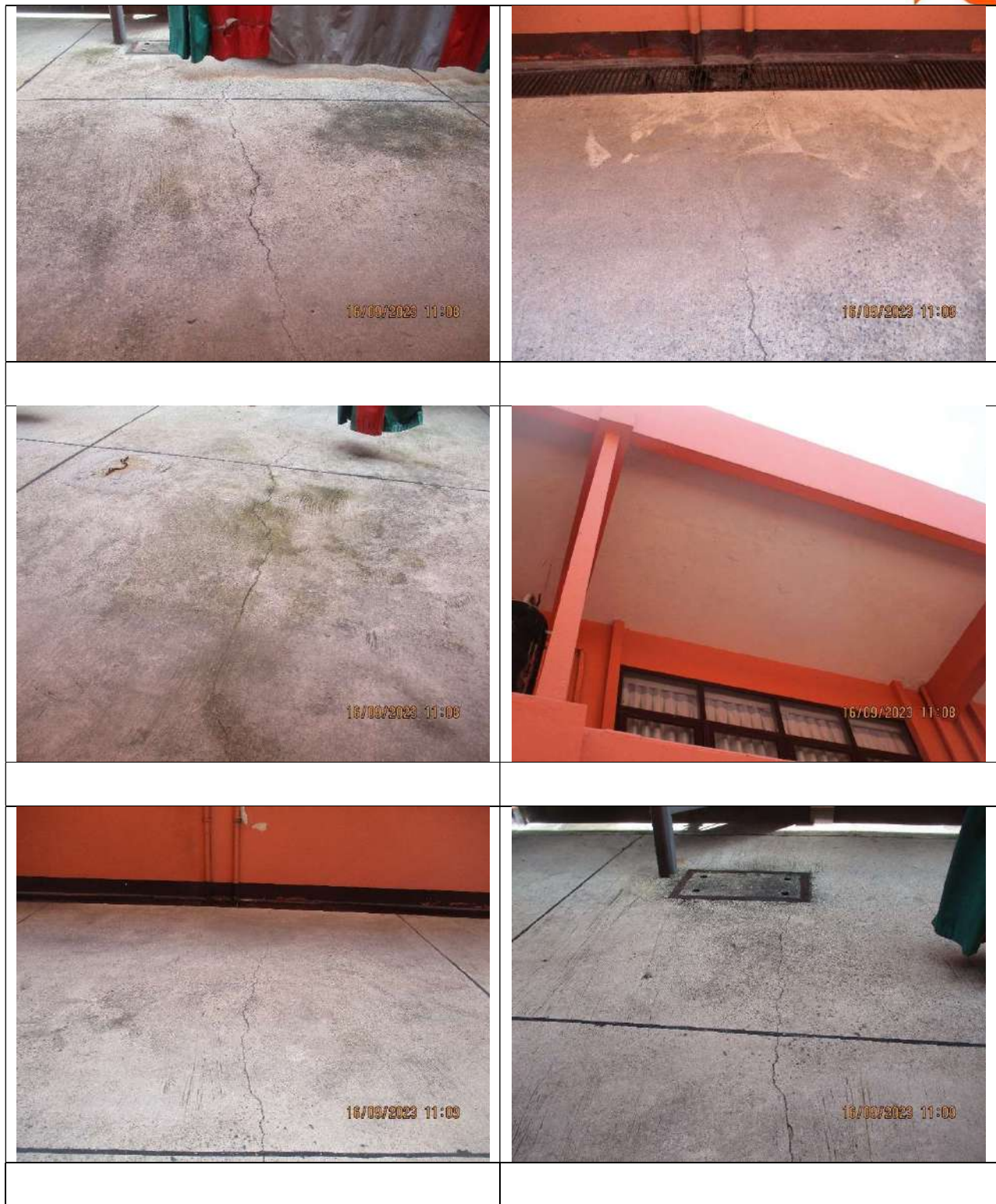


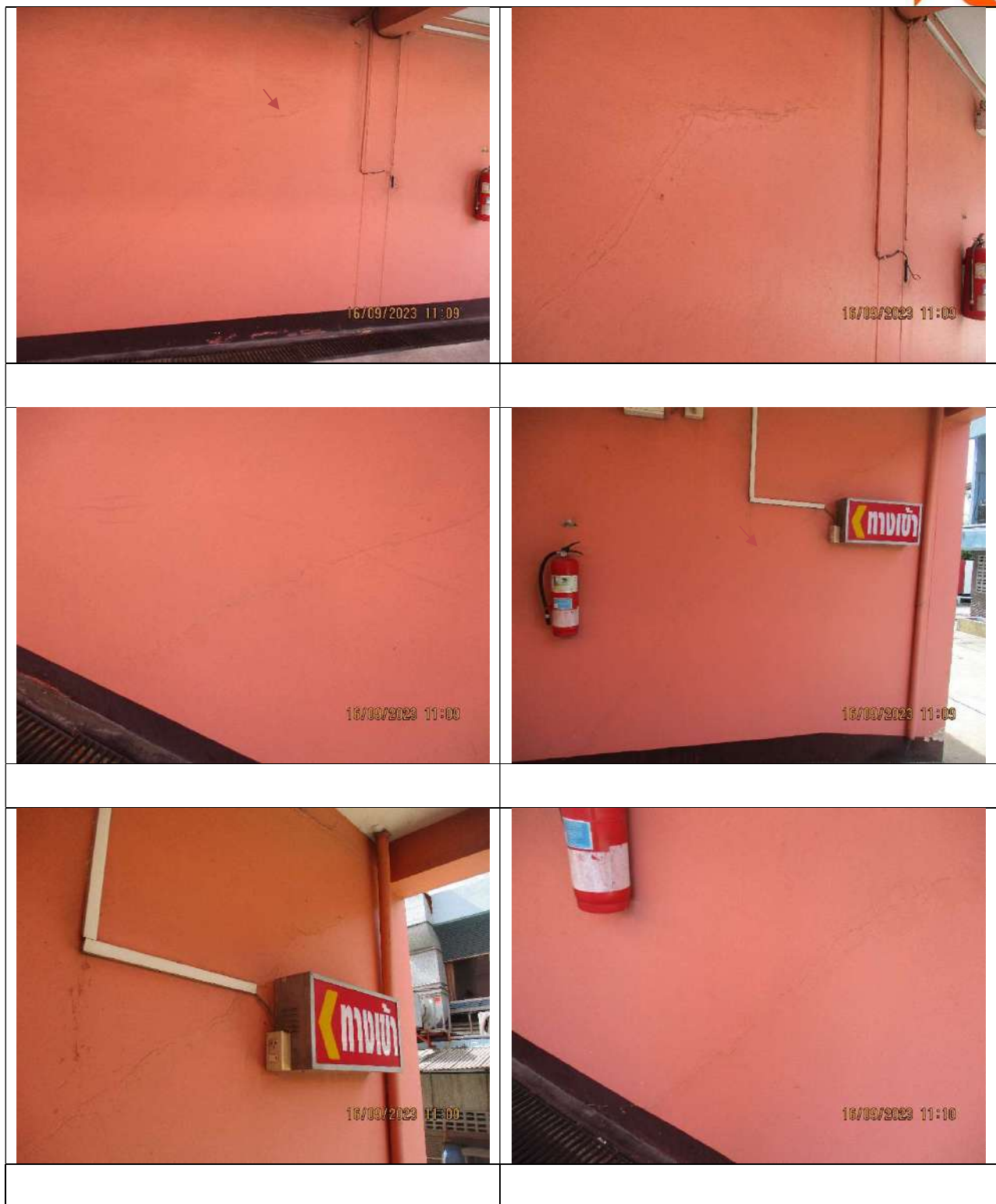




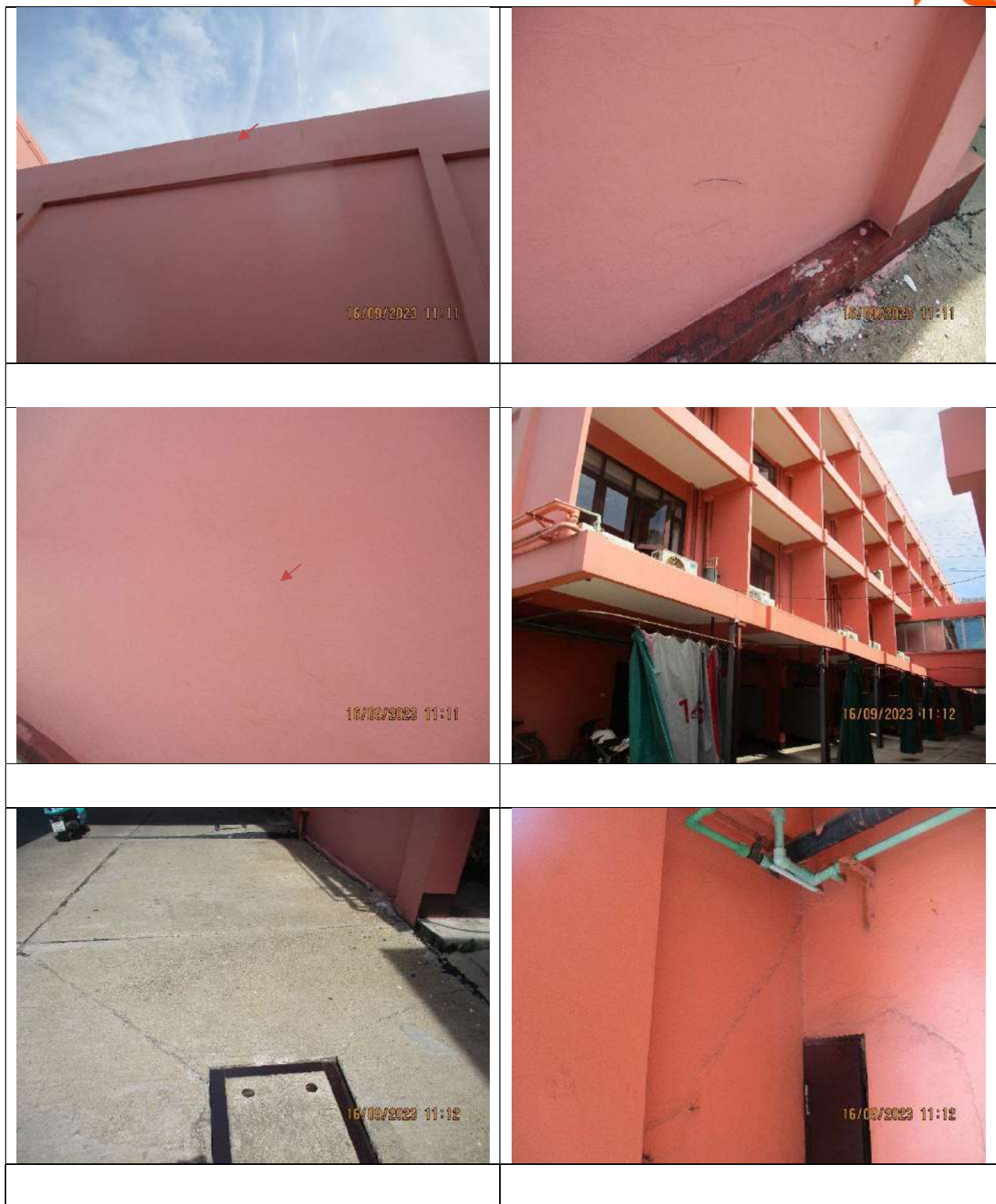


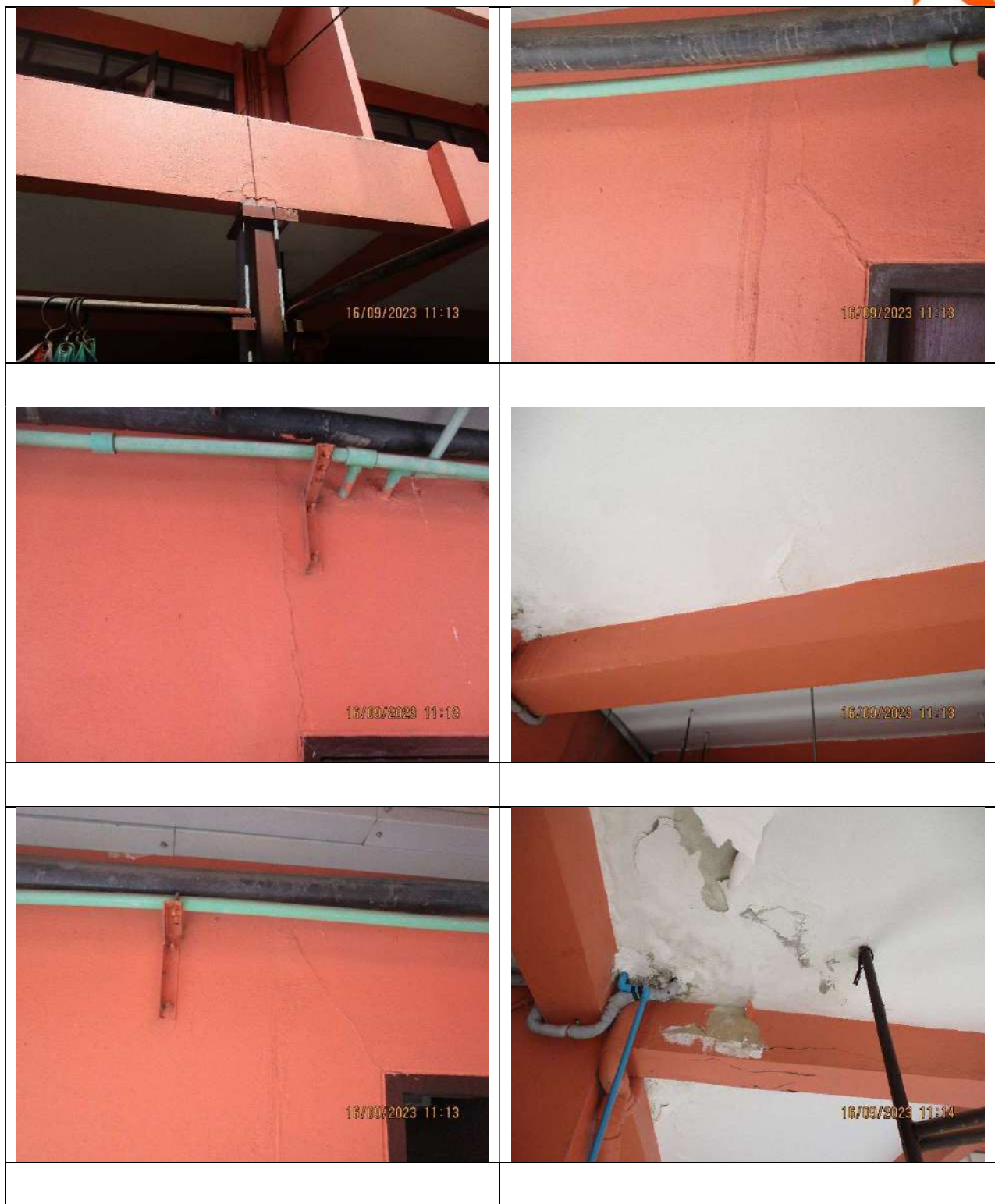








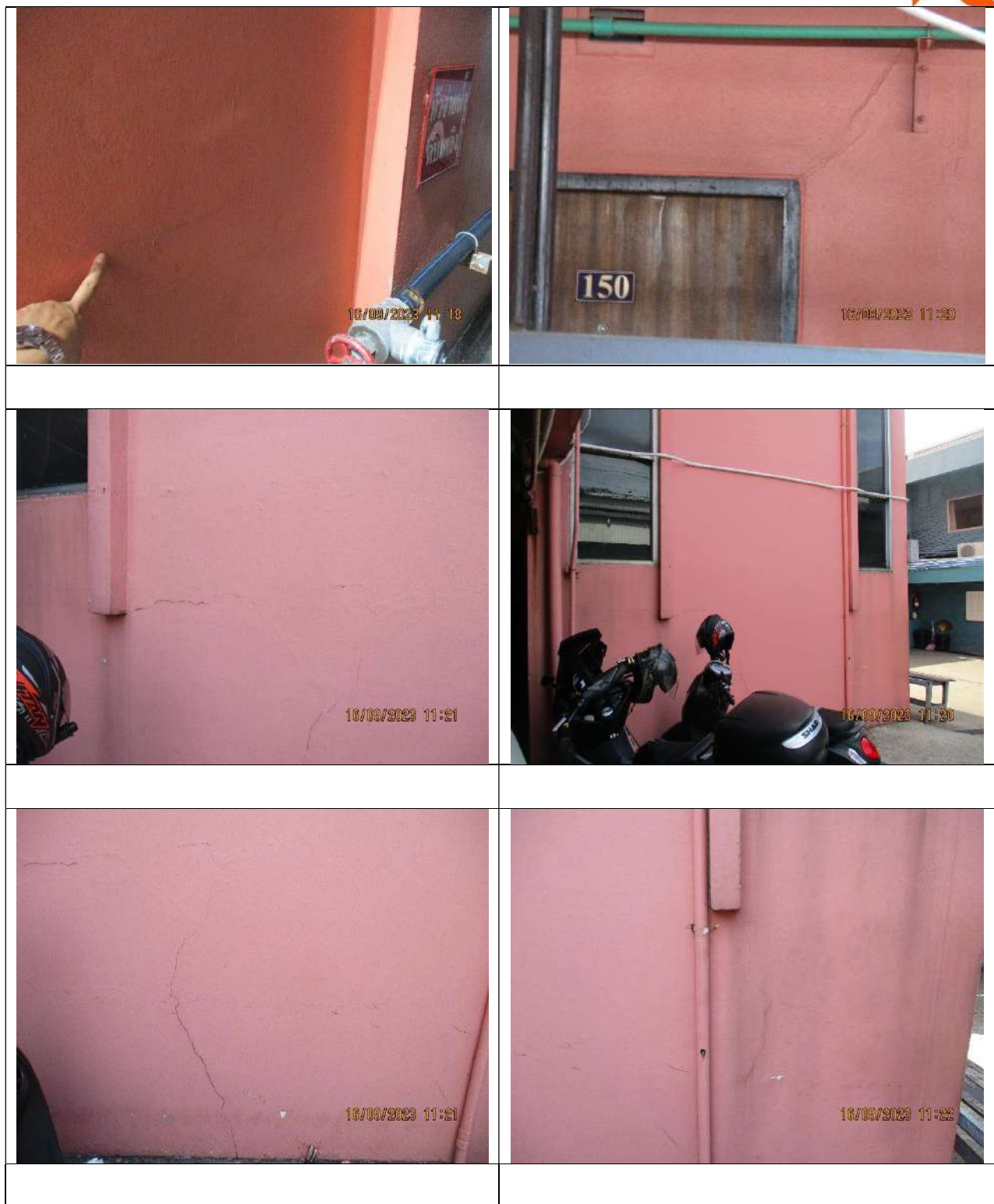


















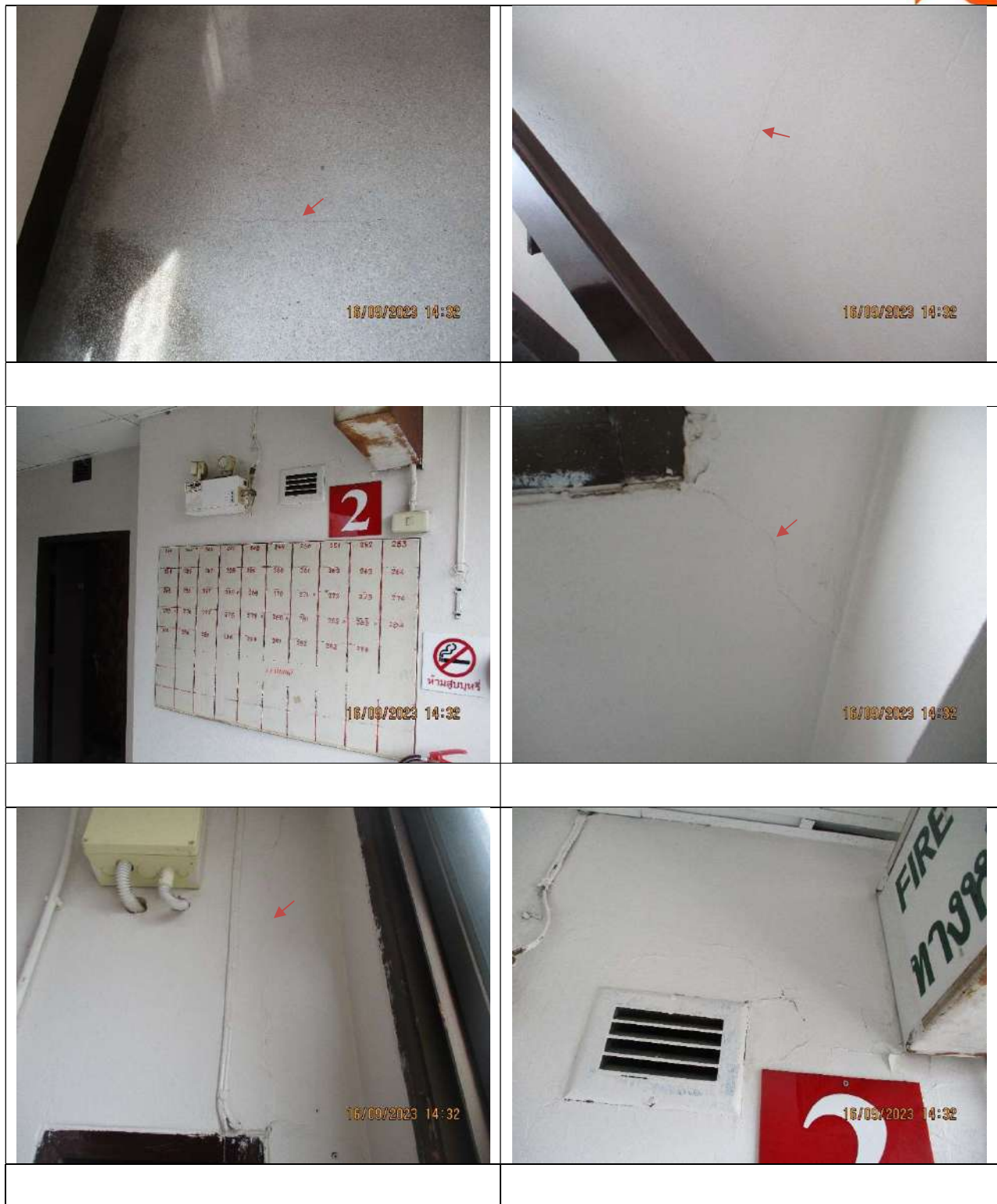


 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:50</p>
 <p>16/09/2023 11:50</p>	 <p>16/09/2023 11:51</p>
 <p>16/09/2023 11:52</p>	 <p>16/09/2023 11:52</p>
<p>บริเวณแนวกำแพง</p>	<p>รอยแยกขนาด 1.70 cm.</p>



<p>บริเวณพื้นหินอ่อนบันไดทางขึ้นชั้นสอง</p>	

ด้านในอาคาร









<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.95</p>	



 <p>16/09/2023 14:40</p>	 <p>16/09/2023 14:41</p>
 <p>16/09/2023 14:41</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>บันไดขึ้นชั้นสาม</p>
 <p>16/09/2023 14:45</p>	 <p>16/09/2023 14:45</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.35</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
<p>บันไดขึ้นชั้นสี่</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>	



<p>รอยร้าวขนาด 0.70</p>	



	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.30</p>







	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>




























งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลย์ ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : โรงงานชินโลฮั่ว



จุดที่เข้าสำรวจ : โรงงานชินไฉอ้าว

วันที่เข้าสำรวจ : 17 ตุลาคม 2566

สำรวจโดย บริษัท เค ไลฟ์ จำกัด

<p>ผนังอาคารด้านนอก</p>	
	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>





<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>	<p>มีรอยแยกระหว่างเสากับผนัง</p>





ผนังอาคารฝั่งติดโครงการ



รอยร้าวขนาด 1.00



รอยร้าวขนาด 1.30



	<p>รอยแฉะระหว่างพื้นทางเดินกับอาคาร</p>
	<p>รอยแฉะขนาด 2.5 cm.</p>

	<p>รอยแยกขนาด 1.40</p>



<p>17/10/2023 16:10</p>	<p>17/10/2023 16:11</p>
<p>17/10/2023 16:11</p>	<p>17/10/2023 16:11</p>
<p>17/10/2023 16:11</p>	<p>17/10/2023 16:12</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>	

	<p>รอยร้าวขนาด 1.10</p>

รอยร้าวขนาด 1.20

รอยร้าวขนาด 1.10





รอยร้าวขนาด 1.55







รอยร้าวขนาด 2.5 cm.



บริเวณห้องน้ำ

กระเบื้องห้องน้ำ

<p>17/10/2023 16:20</p>	<p>17/10/2023 16:21</p>
	<p>รอยแยกผนังห้องน้ำ</p>
<p>17/10/2023 16:21</p>	<p>17/10/2023 16:21</p>
<p>17/10/2023 16:22</p>	<p>17/10/2023 16:22</p>
<p>ภายในโรงงาน</p>	







 <p>17/10/2023 16:24</p>	 <p>17/10/2023 16:24</p>
 <p>17/10/2023 16:25</p>	 <p>17/10/2023 16:25</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 1.20</p>
 <p>17/10/2023 16:25</p>	 <p>17/10/2023 16:25</p>

	
	
	<p>รอยร้าวขนาด 1.7 cm.</p> 
<p>รอยร้าวขนาด 2.6 cm.</p>	



<p>17/10/2023 16:31</p>	<p>17/10/2023 16:32</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.4 cm.</p>
<p>17/10/2023 16:32</p>	<p>17/10/2023 16:33</p>
<p>17/10/2023 16:34</p>	<p>17/10/2023 16:34</p>

	<p>รอยแยกระหว่างเสาอาคาร</p>

	
	
<p>รอยแยกขนาด 2.4cm.</p>	



ชั้นสอง

<p>รอยแยกระหว่างพื้นอาคาร</p>	
<p>รอยแยกขนาด 1.8 cm.</p>	

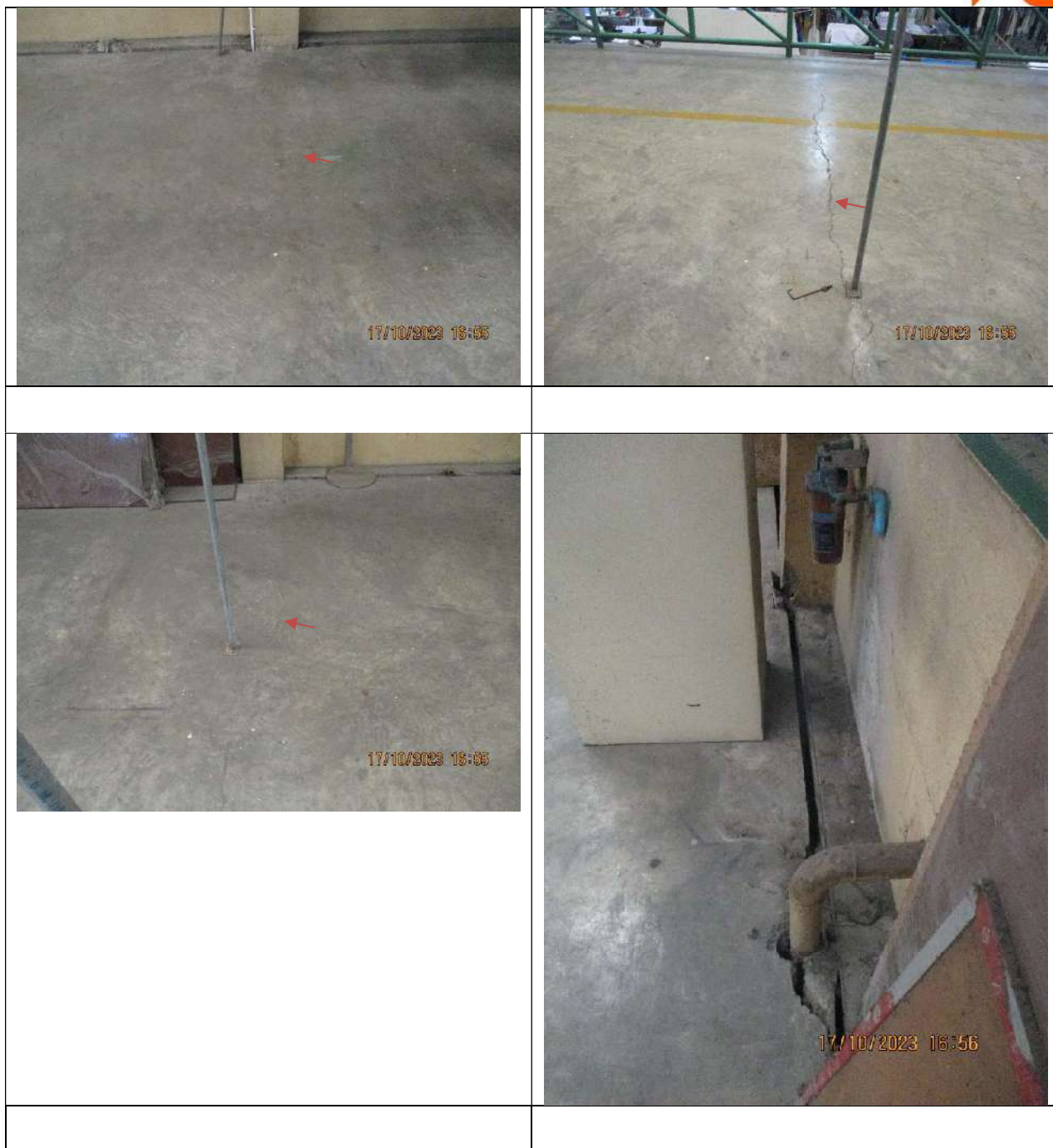


<p>ภายในอาคารชั้นสอง</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.3 cm.</p>	

	<p>บริเวณระเบียงภายในชั้นสอง</p>
	<p>พื้นมีลักษณะลาดเอียง</p>
<p>รอยแยกระหว่างพื้นกับตัวอาคาร</p>	

<p>รอยแยกขนาด 0.6cm.</p>	
	<p>รอยแยกขนาด 4.3</p>

	<p>รอยแยกขนาด 6.1</p>



 <p>17/10/2023 16:55</p>	 <p>17/10/2023 16:56</p>
 <p>17/10/2023 16:57</p>	 <p>17/10/2023 16:57</p>
<p>รอยแยกบนฝ้า</p>	

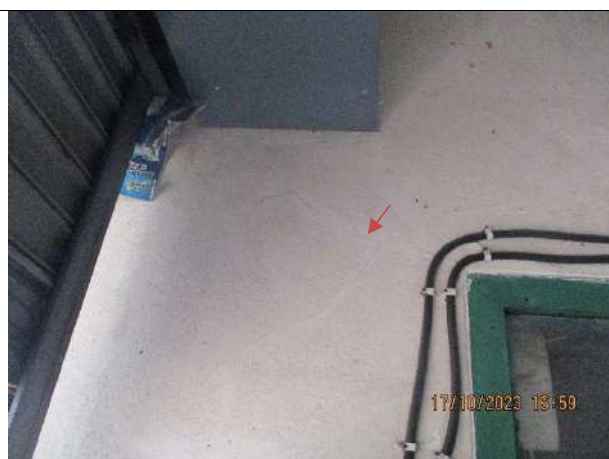


ภายในโรงงานบริเวณทางเข้าชั้น 1



ออฟฟิศด้านนอก

รอยร้าวขนาด 0.90



	
	
	
<p>รอยร้าวขนาด 0.9 cm.</p>	

<p>รอยร้าวขนาด 0.7cm.</p>	

<p>รอยร้าวขนาด 0.4 cm.</p>	<p>พื้นโรงงานมีการทรุดตัว</p>







<p>17/10/2023 17:20</p>	<p>17/10/2023 17:20</p>
<p>17/10/2023 17:20</p>	<p>17/10/2023 17:20</p>
<p>17/10/2023 17:21</p>	<p>17/10/2023 17:22</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 1.00 cm.</p>

<p>รอยร้าวขนาด 0.6 cm.</p>	







งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : Contour



จุดที่เข้าสำรวจ : Contour

วันที่เข้าสำรวจ : 26 กันยายน 2566

สำรวจโดย บริษัท เค ไลฟ์ จำกัด

<p>Contour</p>	<p>บริเวณด้านนอกอาคาร</p>



<p>ปูนฝ้ามีลักษณะเสื่อมสภาพ</p>	



<p>รอยต่อผนังมีการแยกตัว</p>	



<p>26/09/2023 10:41</p>	<p>26/09/2023 10:41</p>
<p>รอยแยกขนาด 1.40</p>	
<p>26/09/2023 10:41</p>	<p>26/09/2023 10:42</p>
<p>26/09/2023 10:42</p>	<p>26/09/2023 10:42</p>

	<p>รอยแตกขนาด 0.3 cm.</p>

	
	
<p>รอยแตกขนาด 0.2cm.</p>	
	



	<p>ภายในอาคาร</p>
<p>บริเวณพื้นหินอ่อนบันไดทางขึ้นชั้นสอง</p>	
	<p>มีรอยแยกบนเพดานชั้นสอง</p>



<p>บริเวณหน้าห้องน้ำ</p>	
<p>รอยแยกขนาด 0.2 cm.</p>	





บริเวณระเบียงชั้นสอง



<p>ออฟฟิศ</p>	







งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : บริษัท ไทยไทย เติ้นท์ จำกัด



จุดที่เข้าสำรวจ : บริษัท ไทย ไทโย เต็นท์ จำกัด

วันที่เข้าสำรวจ : 30 ตุลาคม 25

สำรวจโดย บริษัท เค ไฟล์ จำกัด






<p>บริษัท ไทย ไทโย เต็นท์ จำกัด</p>	
<p>ภายในอาคารชั้นหนึ่ง</p>	





 <p>30 ต.ค. 2023 14:21:39 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:21:43 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
<p>รอยแยกบริเวณวงกบประตู</p>	
 <p>30 ต.ค. 2023 14:21:45 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:21:55 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>ผนังห้องมีรอยฉาบร้าว</p>



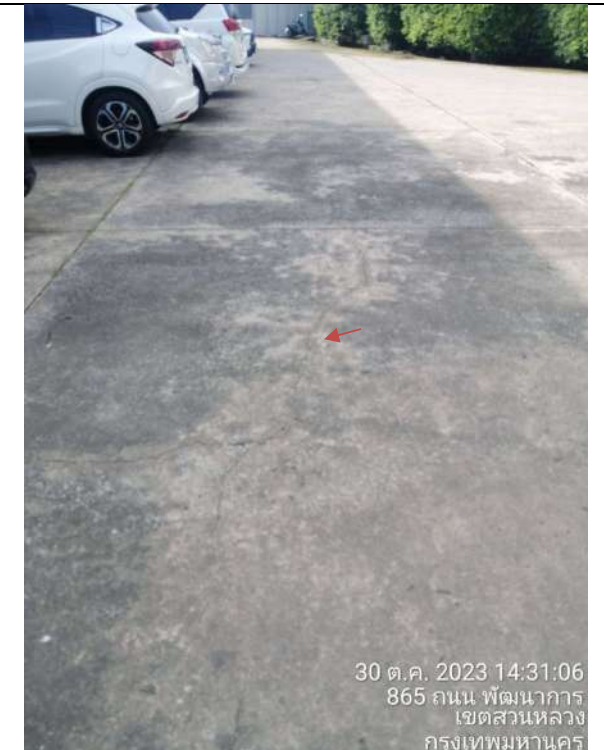
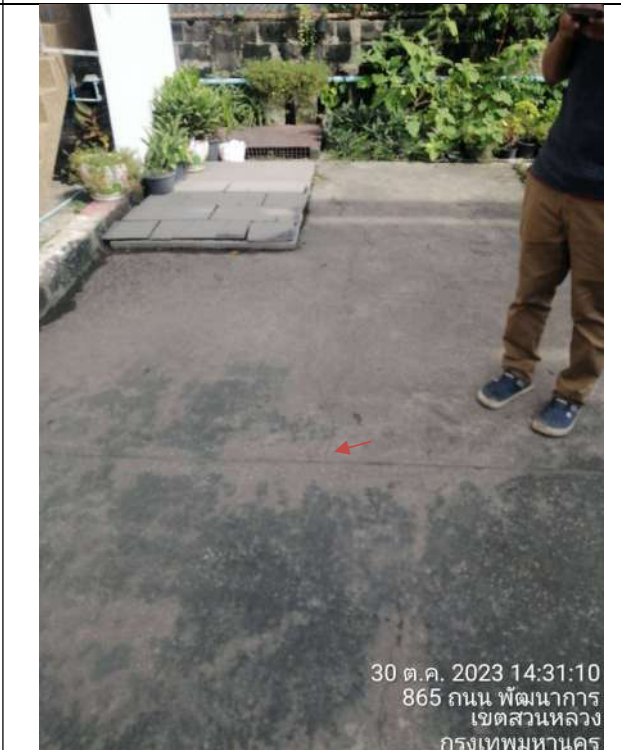


	 <p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
	







 <p>30 ต.ค. 2023 14:23:10 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:23:39 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:23:43 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:24:02 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.40</p>  <p>30 ต.ค. 2023 14:24:07 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	
	<p>30 ต.ค. 2023 14:24:16 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>

<p>30 ต.ค. 2023 14:24:25 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	<p>30 ต.ค. 2023 14:24:41 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.15</p>
<p>30 ต.ค. 2023 14:25:02 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	<p>30 ต.ค. 2023 14:25:45 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
<p>บริเวณหน้าห้องน้ำ</p>	
<p>30 ต.ค. 2023 14:26:00 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	<p>30 ต.ค. 2023 14:26:24 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>

 <p>30 ต.ค. 2023 14:26:40 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:26:56 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:27:05 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:27:13 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:28:09 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:28:40 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>รอยแยกขนาด 0.2 cm.</p>

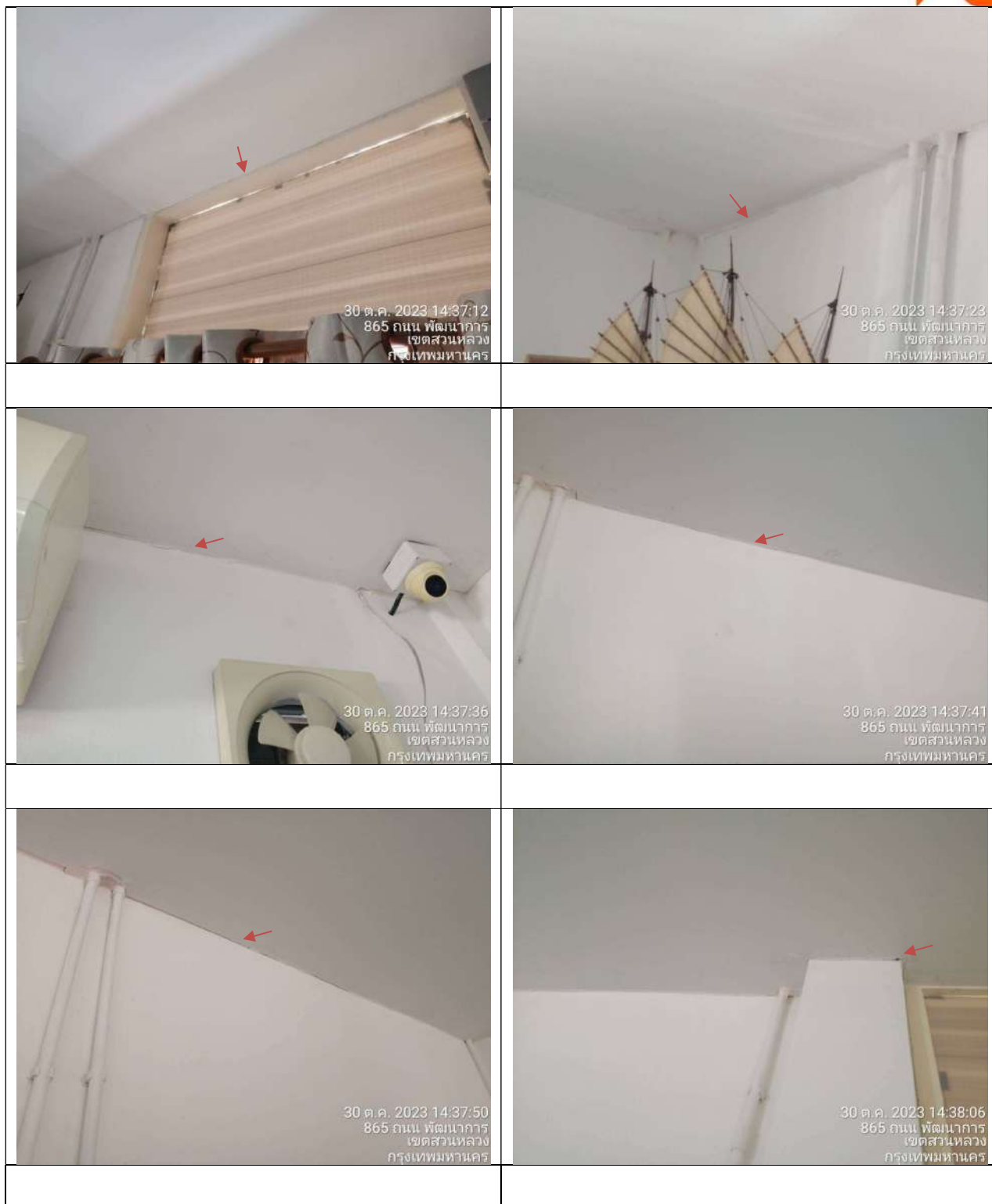
 <p>30 ต.ค. 2023 14:28:49 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:28:59 865 ซอย พัฒนาการ 9 เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:29:24 865 ซอย พัฒนาการ 9 เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:29:48 865 ซอย พัฒนาการ 9 เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:30:15 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:30:21 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>

 <p>30 ต.ค. 2023 14:30:43 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:30:52 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
รอยร้าวขนาด 0.35	
 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:06 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:10 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:18 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:28 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	ชั้นสอง

 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:32 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:50 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:31:54 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:32:38 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:32:55 11 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:33:07 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
	<p>ปูนบนฝ้ามีลักษณะแตกร้าว</p>



 <p>30 ต.ค. 2023 14:34:17 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:34:23 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:34:34 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:35:01 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>
 <p>30 ต.ค. 2023 14:35:25 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>30 ต.ค. 2023 14:36:37 865 ถนน พัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร</p>





งานสำรวจบ้านข้างเคียงบริเวณรอบโครงการ

รายละเอียดโครงการ

เจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด(มหาชน)

ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ

สถานที่ก่อสร้างโครงการ : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดโครงการ : อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 2 อาคาร อาคารA สูง30 ชั้น และอาคารB สูง27 ชั้น

พื้นที่ก่อสร้าง : 13-0-97 ไร่

ระยะเวลาก่อสร้าง : 120 วัน(งานเสาเข็มเจาะ)

จุดเข้าสำรวจ : สนามบอล



จุดที่เข้าสำรวจ : สนามบอล

วันที่เข้าสำรวจ : 26 กันยายน 2566

สำรวจโดย บริษัท เค ไฟล์ จำกัด

<p>สนามฟุตบอล</p>	<p>บริเวณอาคารฝั่งคอนทรว</p>
	<p>บริเวณพื้นด้านล่างอาคารมีรอยแตกร้าว</p>

	<p>บริเวณผนังห้อง</p>
<p>มีรอยร้าวบริเวณผนังห้อง</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 0.45</p>	

	<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>

	<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.25</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.20</p>

 <p>26/09/2023 15:10</p>	 <p>26/09/2023 15:11</p>
 <p>26/09/2023 15:11</p>	 <p>26/09/2023 15:11</p>
<p>รอยร้าวขนาด 0.50</p>	
 <p>26/09/2023 15:11</p>	 <p>26/09/2023 15:11</p>

 <p>26/09/2023 15:11</p>	 <p>26/09/2023 15:12</p>
 <p>26/09/2023 15:12</p>	 <p>26/09/2023 15:12</p>
รอยร้าวขนาด 1.00	
 <p>26/09/2023 15:12</p>	 <p>26/09/2023 15:12</p>
บริเวณห้องน้ำ	



	<p>รอยร้าวขนาด 1.20</p>
<p>ห้องน้ำหญิง</p>	

<p>รอยร้าวขนาด 1.20</p>	
<p>ห้องน้ำชาย</p>	







รอยร้าวขนาด 0.60



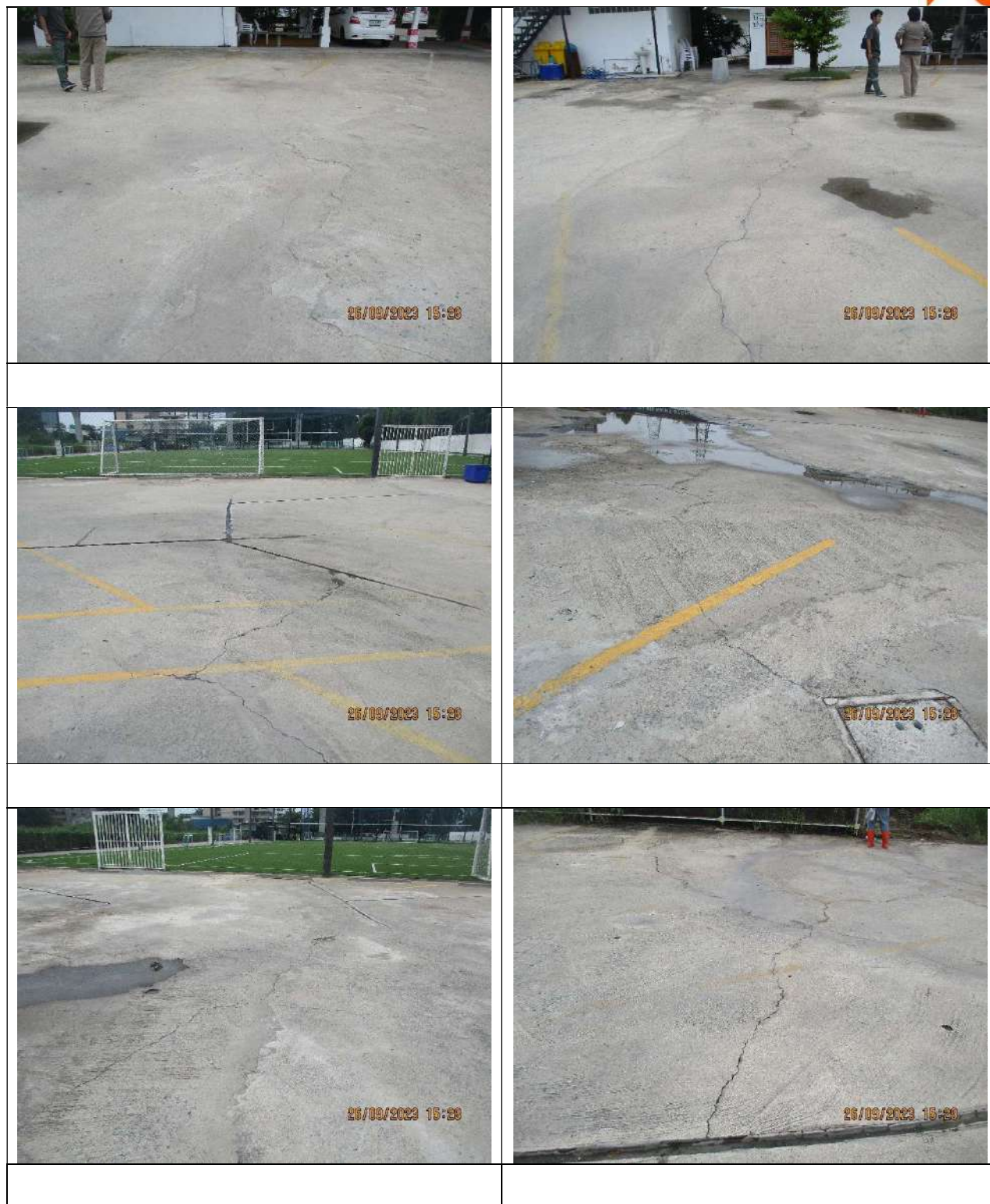
<p>26/09/2023 15:22</p>	<p>26/09/2023 15:23</p>
	<p>รอยร้าวขนาด 0.70</p>
<p>26/09/2023 15:23</p>	<p>26/09/2023 15:23</p>
<p>26/09/2023 15:23</p>	<p>26/09/2023 15:23</p>

 <p>26/09/2023 15:23</p>	 <p>26/09/2023 15:23</p>
 <p>26/09/2023 15:24</p>	 <p>26/09/2023 15:24</p>
 <p>26/09/2023 15:24</p>	 <p>26/09/2023 15:24</p>

ออฟฟิศชั้นสอง



รอยร้าวบริเวณพื้นถนนหน้าอาคาร







<p>จุดพัก</p>	
<p>รอยร้าวขนาด 1.00</p>	



รอยร้าวขนาด 0.40



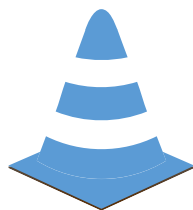
ห้องน้ำชายไม่มีรอยร้าว



ห้องน้ำหญิงไม่มีรอยร้าว







ภาคผนวกที่ 4
เอกสารแจ้งรายละเอียดโครงการ

วันที่ 25 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม

เรียน บริษัท ชินโลจิสติกส์ จำกัด

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	4 กุมภาพันธ์ 2567 - 3 กรกฎาคม 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานจาก บริษัท เค โพลี จำกัด ซึ่งทำงานเพิ่มเติมจากนั้น โดยการทำกิจกรรมเกี่ยวกับงาน
ก่อสร้างที่ผ่านมา อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้าสำรวจและถ่ายรูป
และตรวจสอบสภาพเดิมของอาคารหลังจากงานเพิ่มเติมแล้วเสร็จในวันที่ 29 มกราคม 2567 เวลา 09.30-12.00 น.

หากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาให้ช่วยติดต่อกลับมามายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และเบอร์โทรดังนี้

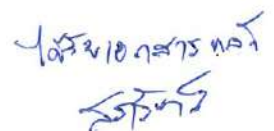
คุณสันติ โทษุ่ยทอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณสุณิษา มูลอ้าย	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 088-769-8099
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ

 (11/1/67)

(คุณสันติ โทษุ่ยทอง)
ผู้จัดการโครงการ
บริษัท เวสต์คอน จำกัด



วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 77 แขวงจันทรเกษม

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเข้มเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเข้มเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าว นั้น บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ ไทบุญยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏกระโทก	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง


มีเอกสารแนบด้วย
081 859 8775 จ.แฉก.

ขอแสดงความนับถือ


(คุณสันติ ไทบุญยอง)
ผู้จัดการโครงการ

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ รวมพล ๖๐๐

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเหมืองเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเหมืองเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณเส้นติ โทษุ่ยยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัตตะระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ



ทพ (แทน)

๐๘๙๖๖๔๖๙๙๙ (คุณเส้นติ โทษุ่ยยอง)
๐๙๕๕๑๕๕๑๘๒ ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอบแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ วิเศษ ๓๑๔ ๖๐๕

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเข้มเจาะนั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเข้มเจาะแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ โทษหยัง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัตระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

วิเศษ ๓๑๔ ๖๐๕
จวิทยา
8/1/67

ขอแสดงความนับถือ



(คุณสันติ โทษหยัง)
ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ Contour

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ ศุภาลย์ ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเต็มเจ้านั้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุญาตเพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเต็มเจ้านั้นแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรศัพท์ดังนี้

คุณสันติ ไหมหุ่ยอง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยชมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณเวรณัท รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

ร.ร. 616 ทอสง
062-991-9993

ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น)

(คุณสันติ ไหมหุ่ยอง)
ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด

วันที่ 8 มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ และขออนุญาตเข้าสำรวจสภาพบ้านข้างเคียง
ก่อนดำเนินการก่อสร้างงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม
เรียน ท่านเจ้าของบ้าน เลขที่ 100 100

ตามที่บริษัท เวสต์คอน จำกัด เป็นผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ สุภาลัย ปาร์ค เอกลักษณ์-พัฒนาการ ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ
แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ในส่วนงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม และงานบริเวณ โดยมีรายละเอียดโครงการ
ดังต่อไปนี้

เจ้าของโครงการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร	บริษัท เวสต์คอน จำกัด
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัยสูงอาคาร A สูง 30 ชั้น และอาคาร B สูง 27 ชั้น
ระยะเวลาก่อสร้าง	1 กุมภาพันธ์ 2567 - 30 มิถุนายน 2569

จากการที่บริษัทฯ ได้รับมอบพื้นที่ทำงานบางส่วนจาก บริษัท เค โพล จำกัด ซึ่งทำงานเพิ่มเติมขึ้น โดยการทำกิจกรรม
เกี่ยวกับงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วนั้น อาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง ดังนั้นบริษัทฯ จึงมีความจำเป็นในการขออนุเคราะห์เพื่อเข้า
สำรวจและถ่ายรูป และตรวจสอบสภาพเดิมของบ้านหลังจากงานเพิ่มเติมแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะมีการประสานงานนัดหมายวัน
สำรวจและหากสำรวจพบความเสียหายหรือผลกระทบตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏและพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็นผลกระทบจากโครงการ ทาง
โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขปรับปรุงให้

การก่อสร้างดังกล่าวนี้ บริษัทฯ มิได้เจตนาที่จะให้เกิดผลกระทบหรือทำให้เกิดความเสียหายต่อบ้านข้างเคียง หากท่าน
ได้รับผลกระทบหรือมีข้อกังวลใจ ทางบริษัทฯ ขอความกรุณาท่านเจ้าของบ้านให้ช่วยติดต่อกลับมายังเจ้าหน้าที่บริษัทฯ ตามชื่อ และ
เบอร์โทรดังนี้

คุณสันติ ไทบุญย่อง	ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ	โทร. 099-426-9442
คุณอังคณา ชัยขมวงศ์	ตำแหน่ง วิศวกรโครงการ	โทร. 088-403-2619
คุณชาติชาย นัฏระโท	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 099-002-5151
คุณวรานนท์ รัตนประภา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับวิชาชีพ	โทร. 083-617-5619

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและขอความอนุเคราะห์ในการเข้าสำรวจ หากในบางกรณี การดำเนินการก่อสร้างดังกล่าวอาจ
ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง บริษัทฯ ต้องขออภัยอย่างสูง

คุณทริกา

082-6142632

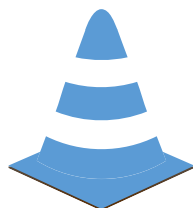
ขอแสดงความนับถือ

 (แทน)

(คุณสันติ ไทบุญย่อง)

ผู้จัดการโครงการ

บริษัท เวสต์คอน จำกัด



ภาคผนวกที่ 5

แจ้งช่องทางการติดต่อ ผู้ดำเนินการก่อสร้าง
(ระยะก่อสร้าง)

โครงการ สุภลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

รายชื่อผู้ประสานงานพนักงาน-ฝ่ายผู้บริหาร

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายจักรพงศ์ ไชยเชษฐ์	เค โพลี จำกัด	ผู้อำนวยการโครงการ	092-891-1165
นายณรินทร์ โอชารัตน์	เค โพลี จำกัด	ผู้จัดการโครงการ	087-959-5671

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุในหน่วยงานก่อสร้าง

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายพิรวัฒน์ ภูมิ	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	088-025-4987
นายณพพล คำโส	เค โพลี จำกัด	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	091-042-1281

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุ (ฝนตก-น้ำท่วม)

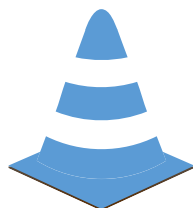
รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายสุพรรณ สมิเพชร	เค โพลี จำกัด	สโตร์	066-053-5139
นายจิรวัจ หับเป็นไทย	เค โพลี จำกัด	เบนโทไนท์	085-225-4349

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณีเกิดเหตุ(เสียงดัง)

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายณรุพงษ์ โพธิ์ศรีขาม	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	086-114-8549
นายกิตตินันท์ อานพรม	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	080-305-0127
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574

รายชื่อพนักงาน-หัวหน้าชุดประสานงานกรณี(อัคคีภัย-ไฟไหม้)

รายชื่อ	บริษัท	ตำแหน่งงาน	เบอร์โทรศัพท์
นายพิรวัฒน์ ภูมิ	เค โพลี จำกัด	วิศวกรโครงการ	088-025-4987
นายแสวง บุญชัย	เค โพลี จำกัด	โฟร์แมน	061-031-5574
นายณพพล คำโส	เค โพลี จำกัด	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	091-042-1281



ภาคผนวกที่ 6
แผนงานการก่อสร้าง

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
A	หมวดงานเตรียมการ																														
1	SERVICE ROAD และบ่อล้างล้อ																														
2	สำนักงานสนาม, ห้องน้ำ และสโตร์																														
3	งานติดตั้งไฟฟ้า, ประปา และระบบระบายน้ำ																														
4	งานรั้วโครงการ และทางเดินปลอดภัย																														
5	งานติดตั้ง CCTV																														
6	งานติดตั้ง TOWER CRANE		ติดตั้ง TC.2, TC.3	ติดตั้ง TC.1, TC.4																รื้อ TC.3	รื้อ TC.2	รื้อ TC.1, 4									
7	งานติดตั้ง PASSENGER LIFT						NO.3	No.1,2																							
8	ระบบป้องกันฝุ่นละอองรอบอาคาร และระบบ SPRAY น้ำ																														
B	งานส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับเหมารายอื่น ๆ																														
1	ระบบลิฟต์																			B		A									
2	LOBBY และห้องน้ำ FL.1																									ส่งมอบ					
3	ร้านค้า FL.1																												ส่งมอบ		
4	สระว่ายน้ำ																B	A													
5	พื้นที่ส่วนกลางคาดฟ้า																						B		A						
6	พื้นที่จัดสวน ชั้น 1																							B		A					
7	บ่อน้ำบาดน้ำเสีย																														
8	ห้องเครื่อง FL.1																						B		A						
9	ห้องเครื่องปั้ม,ถังเก็บน้ำใต้ดิน																										A, B				
10	ส่งมอบพื้นที่ให้สำนักงานขาย																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
C	งานถนน และงานบริเวณ																														
1	งานระบบระบายน้ำ																														
2	งานถนนและทางเท้า																														
3	งาน Hardscape																														
4	งาน Softscape																														
D	หมวดงานโครงสร้าง อาคาร A (30 ชั้น)																														
1.1	ระบบป้องกันดินพัง (Tower A)																														
1.2	งานขุดดิน																														
1.3	งาน คสล.ฐานราก , LIFT PIT																														
1.4	งาน คสล. ฐานราก																														
1.5	งาน คสล. พื้นชั้น 1																														
1.6	งาน คสล. พื้นชั้น 2-5 ชั้นลานจอดรถ																														
1.7	งาน คสล. พื้นชั้น 6,7-30, R																														
1.8	งาน คสล. ห้องเครื่องและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า																														
1.9	งาน โครงสร้าง Cloud																														
1.10	งาน คสล. ฐานรากและ ถังเก็บน้ำ (Podium A)																														
1.11	งาน คสล. พื้นชั้น 1-6 (Podium A)																														
1.12	งาน คสล. สระว่ายน้ำ																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
E	หมวดงานสถาปัตย์ อาคาร A																														
1.1	งาน MOCK UP FL. 7 (หาข้อสรุปเพื่อการทำงาน)																														
	- งานก่ออิฐ, ฉาบปูน, กระเบื้อง และปรับระดับ (สถาปัตย์เปียก)																														
	- งานฝ้าเพดาน, สี, ประตู และสุขภัณฑ์ (สถาปัตย์แห้ง)																														
	- ลามิเนต, วอลเปเปอร์, ชุติครัว และแอร์ (สั่งจ้าง โดย SPL.)																														
1.2	งาน PRECAST																														
1.3	งานหื่อน้ำสำเร็จรูป																														
1.4	งานก่ออิฐ																														
1.5	งานฉาบปูน																														
1.6	งานกระเบื้องผนังครัว																														
1.7	งานผนังอื่นๆ																														
1.8	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น																														
	- งานกระเบื้องพื้นห้องพัก																														
	- งานปรับระดับพื้นก่อนปูไม้																														
	- งานกระเบื้องพื้นโถงทางเดิน																														
	- งานพื้นไม้																														
	- งานพื้นอื่นๆ																														
1.9	งานฝ้าเพดาน																														
	- งานฝ้าเพดานภายในห้องพัก																														
	- งานฝ้าเพดานอื่นๆ																														

จ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
1.10	งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายนอก																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายใน																														
1.11	งานติดตั้งประตูหน้าต่าง (บานไม้, บานเหล็ก)																														
	- ประตูห้องพัก																														
	- ประตูส่วนกลาง																														
1.12	งานทาสีภายใน																														
	- งาน SKIM ผนัง																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 1																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 2																														
1.13	งานทาสีภายนอก																														
	- ส่วนระเบียง																														
	- ส่วนผนังภายนอกอาคาร																														
1.14	งาน SUB CONTRACTOR ประกอบห้องพัก																														
	- งานติดตั้งชุดครัว																														
	- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์																														
	- งานติดตั้ง CDU, FCU																														
1.15	งานส่งมอบห้องพักและโถงทางเดิน																														
	- QC.1																														
	- QC.2																														
	- งานทำความสะอาด ก่อนส่งมอบลูกค้า																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี		2567											2568											2569					
		เดือนที่ เดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.16	งานอื่นๆ																														
	- งานติดตั้ง Façade ชั้นจอดรถ 1-5																														
	- งานตกแต่งบันได																														
	- งานสถาปัตยกรรมชั้น 1-5 (ลานจอด)																														
F	หมวดงานโครงสร้าง อาคาร B (27 ชั้น)																														
1.1	งานระบบป้องกันดินพัง																														
1.2	งานขุดดิน																														
1.3	งาน คสล. ฐานราก ,LIFT PIT																														
1.4	งาน คสล. ฐานราก																														
1.5	งาน คสล. พื้นชั้น 1																														
1.6	งาน คสล. พื้นชั้น 2-4 ชั้นลานจอดรถ																														
1.7	งาน คสล. พื้นชั้น 5,6-27, RF.																														
1.8	งาน คสล. ห้องเครื่องและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า																														
1.9	งานโครงสร้าง Cloud																														
1.10	งาน คสล. ฐานรากและ ถังเก็บน้ำ (Podium B)																														
1.11	งาน คสล. พื้นชั้น 1-6 (Podium B)																														
1.12	งาน คสล. สระว่ายน้ำ																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
G	หมวดงานสถาปัตยกรรม อาคาร B																														
1.1	งาน PRECAST																														
1.2	งานห้ongน้ำสำเร้รูป																														
1.3	งานก่ออิฐ																														
1.4	งานฉาบปูน																														
1.5	งานกระเบื้องผนังงัคว																														
1.6	งานผนังอื่นๆ																														
1.7	งานพื้น และตกแต่งผิวพื้น																														
	- งานกระเบื้องพื้นห้องพักและทางเดิน																														
	- งานปรับระดับพื้นก่อนปูไม้																														
	- งานกระเบื้องพื้นโง่ทางเดิน																														
	- งานพื้นไม้																														
	- งานพื้นอื่นๆ																														
1.8	งานฝ้าเพดาน																														
	- งานฝ้าเพดานภายในห้องพักและทางเดิน																														
	- งานฝ้าเพดานโง่ทางเดิน																														
	- งานฝ้าเพดานอื่นๆ																														
1.9	งานติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียม																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายนอก																														
	- ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมภายใน																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1 ก.พ.	2 มี.ค.	3 เม.ย.	4 พ.ค.	5 มิ.ย.	6 ก.ค.	7 ส.ค.	8 ก.ย.	9 ต.ค.	10 พ.ย.	11 ธ.ค.	12 ม.ค.	13 ก.พ.	14 มี.ค.	15 เม.ย.	16 พ.ค.	17 มิ.ย.	18 ก.ค.	19 ส.ค.	20 ก.ย.	21 ต.ค.	22 พ.ย.	23 ธ.ค.	24 ม.ค.	25 ก.พ.	26 มี.ค.	27 เม.ย.	28 พ.ค.	29 มิ.ย.
1.10	งานติดตั้งประตูหน้าต่าง (บานไม้, บานเหล็ก)																														
	- ประตูห้องพัก																														
	- ประตูส่วนกลาง																														
1.11	งานทาสีภายใน																														
	- งาน SKIM ผนัง																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 1																														
	- งานทาสีภายในห้องพัก และส่วนกลางครั้งที่ 2																														
1.12	งานทาสีภายนอก																														
	- ส่วนระเบียง																														
	- ส่วนผนังภายนอกอาคาร																														
1.13	งาน SUB CONTRACTOR ประกอบห้องพัก																														
	- งานติดตั้งชุดครัว																														
	- งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์																														
	- งานติดตั้ง CDU, FCU																														
1.14	งานส่งมอบห้องพักและโถงทางเดิน																														
	- QC.1																														
	- QC.2																														
	- งานทำความสะอาด ก่อนส่งมอบลูกค้า																														

อ.6

โครงการ : ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - พัฒนาการ

แผนงานก่อสร้างหลัก

ผู้รับจ้าง: บริษัท เวสต์คอน จำกัด

ผู้ว่าจ้าง : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ระยะเวลาก่อสร้าง : 29 เดือน

ลำดับ	รายละเอียด	ปี	2567											2568											2569						
		เดือนที่ เดือน	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
1.15	งานอื่นๆ																														
	- งานติดตั้ง Façade ชั้นจอดรถ 1-4																														
	- งานตกแต่งบันได																														
	- งานสถาปัตยกรรมชั้น 1-4 (ลานจอด)																														

อ.6

Milestone

- 1.งานโครงสร้างได้ดิน - ชั้น 5

16-ธ.ค.-66
- 2.ประกอบห้อง Mock up ชั้น 7 แล้วเสร็จ

1-มี.ค.-68
- 3.งานย้ายสำนักงานขายเข้าในโครงการ

16-ก.พ.-68
- 3.ตรวจเปิดใช้อาคาร (อ.6)

30-เม.ย.-69